



**MAGYAR KÖZBESZERZÉSI ÉS ELEKTRONIKUS BESZERZÉSI ZRT.**

**[WWW.MKEB-ZRT.HU](http://WWW.MKEB-ZRT.HU)**

## **AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ**

**KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS CÍME:**

**„GEOTERMIKUS TÁVHŐ BESZERZÉSE, ÉS A HOZZÁ KAPCSOLÓDÓ SZOLGÁLTATÁSI FELADATOK  
ELLÁTÁSA”**

**ELJÁRÁS BELSŐ AZONOSÍTÓJA: HKT-070/2018.**

**EKR AZONOSÍTÓ: EKR000144812018**

**AJÁNLATKÉRŐ:**

**KAPOSVÁRI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM**

## Tisztelt Ajánlattevők!

Önök a Kaposvári Szakképzési Centrum „Geotermikus távhő beszerzése, és a hozzá kapcsolódó szolgáltatási feladatok ellátása” címen indított közbeszerzési eljárás dokumentációját tartják a kezükben.

Ajánlatkérőnek jelen dokumentációval az a célja, hogy segítséget nyújtson az egyértelmű, a felhívásban és a dokumentációban meghatározott követelményeknek eleget tevő ajánlat elkészítéséhez. Az Ajánlatkérő célja, hogy a teljesítésre alkalmas Ajánlattevők ajánlatai érvényesnek minősüljenek, ehhez azonban a felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban foglalt követelményeknek eleget tevő ajánlat benyújtására van szükség az Ajánlattevő részéről.

Ezúton is felhívjuk a figyelmet arra, hogy jelen dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott iratminták alkalmazása nem kötelező, azonban az Ajánlattevők felelőssége az általuk használt iratminták tartalmi megfelelésének biztosítása.

Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy figyelmesen tanulmányozzák át az ajánlatkérési dokumentációt és írásbeli ajánlatukat a felhívásban, illetve a dokumentációban foglalt követelmények figyelembevételével, valamint az irányadó jogszabályokban meghatározottak szerint készítsék el és nyújtsák be. A felhívásban, a dokumentációban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételeknek meg nem felelő ajánlat – a 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésről (a továbbiakban: Kbt.) 73. § (1)–(2) bekezdésében foglalt keretek között – érvénytelennek minősül.

A felhívással, dokumentációval kapcsolatban felmerülő kérdés, bizonytalanság esetén éljenek a közbeszerzési törvényben meghatározott kiegészítő tájékoztatás lehetőségével.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (4) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve a dokumentációt ellenjegyzem:

**DR. SCHABLAUER PÉTER**

felelős akkreditált közbeszerzési  
szaktanácsadó

nyilvántartási szám: 00182

Dr. Schablauer Péter

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
nyilvántartási szám: 00182

## TARTALOMJEGYZÉK

- I. Ajánlattételi felhívás
- II. Ajánlattételi felhívás kiegészítése
- III. A közbeszerzési eljárás lefolytatásának általános szabályai
- IV. Műszaki leírás
- V. Szerződéses feltételek
- VI. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, egyéb iratok jegyzéke
- VII. Nyilatkozatminták – benyújtandó ajánlathoz
- VIII. Ajánlatkérő külön felhívására benyújtandó igazolások, nyilatkozatok, egyéb iratok jegyzéke
- IX. Nyilatkozatminták – Ajánlatkérő külön felhívására történő igazoláshoz

## I. AJÁNLATI FELHÍVÁS

Az eljárás ajánlati felhívását a EKR rendszer tartalmazza.

## II. AJÁNLATI FELHÍVÁS KIEGÉSZÍTÉSE

Az EKR rendszerben általános jelleggel a feladott ajánlati felhívások vonatkozásában karakter korlátozás történik, így a fenti azonosító számú eljárás ajánlati felhívásában is.

Mivel az ajánlati felhívás egyes pontjaiban közzétettekén túl egyéb adat illetve információ megadása is szükséges a vonatkozó jogszabályok alapján, így Ajánlatkérő a felhívás kiegészítésre szoruló releváns pontjait jelen dokumentumban teszi közzé.

Jelen dokumentum kizárólagosan csak a kiegészítésre szoruló pontokat tartalmazza, amely pontok vonatkozásában megadásra került az EKR rendszerben közzétett felhívás érintett pontjában szereplő információk, továbbá eltérő színnel a szükséges kiegészítés is.

Jelen kiegészítés feltöltésre kerül az EKR rendszerbe a felhívás mellé. Kérjük ajánlattevőket, hogy a közzétett felhívást és a felhívás jelen kiegészítését együttesen vegyén figyelembe az ajánlat megtételekor.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Mi1) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 év legjelentősebb termékek (lásd M1) pontban előírtak) szállítására vonatkozó referenciák ismertetése, amelyben az alábbiakat kell megadni:

- a teljesített szállítás pontos megnevezése (tárgya);
- a teljesítés (kezdő) időpontja (év/hó/nap) és helye;
- a teljesítés (befejező) időpontja (év/hó/nap) és helye;
- a szerződést kötő fél neve és elérhetősége;
- a leszállított távhő energia mennyisége;
- arra vonatkozó információ, hogy a teljesítés az előírásoknak megfelelően és szerződésszerűen történt-e.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1a) bekezdése alapján Ajánlatkérő az alkalmasság igazolására azt (azokat) a referenciát (referenciákat) fogadja el. A Korm. rendelet 21. § (1a) bekezdés a) pontja alapján Ajánlatkérő az alkalmasság igazolására azt (azokat) a referenciát (referenciákat) fogadja el, amely a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett. A referencia érvényességének megítélése vonatkozásában a Korm. rendelet 21/A.§ is irányadó.

Ajánlatkérő a Kbt. 100.§ (5) bekezdését alkalmazza, így a 69. §-tól eltérően az egységes európai közbeszerzési dokumentum alkalmazása helyett már az ajánlat benyújtásakor be kell nyújtani az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó igazolásokat.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos

listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 21. § (1)-(3) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.

A Kbt. 65. § (7) bekezdésének megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét a Kbt. 65. § (11) bekezdésben foglaltakra.

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 12 .§ (2) bekezdésben foglaltakra, amely a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett.

Az igazolási módok részletesebb leírását a dokumentáció II. fejezetét képező ajánlati felhívás kiegészítése tartalmazza.

**A Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra is - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 21. § (1)-(3) bekezdésében foglalt egyéb igazolási módok helyett.**

**A Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.**

**A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitáit, ha az adott szervezet valósítja meg azt az építési beruházást, szolgáltatást vagy szállítást amelyhez e kapacitásokra szükség van. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.**

**A Kbt. 65. § (11) bekezdésének megfelelően nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként**

- a jogelőd Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22.§ (1) bekezdése alapján a Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés a) pontjának esetét a Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a következő módon kell igazolni:

a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)–c) és e) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással;

b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával.

#### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

##### a) Késedelmi kötbér

A szerződés biztosítékainak részletesebb leírását a dokumentáció II. fejezetét képező ajánlati felhívás kiegészítése tartalmazza.

#### ***Nem szerződésszerű teljesítés a hőszolgáltatás során***

Az előre egyeztetett eseteket kivéve ajánlattevő felelős – Telephelyenként – a hőszolgáltatás részleges vagy teljes szüneteléséért. A hőszolgáltatás teljes szünetelését jelenti, ha az adott Telephelyen, valamennyi fűtött helyiségben egyidejűleg szünetel a hőszolgáltatás. A hőszolgáltatás részleges szünetelése esetén az adott Telephelyen a hőszolgáltatás csak egyes helyiségekben szünetel.

A hőszolgáltatás adott Telephelyen történő teljes szünetelése esetén ajánlattevő minden teljes eltelt óra után **3.000,- (azaz: háromezer) forint** összegű késedelmi kötbért köteles fizetni a Ajánlatkérőnek. A hőszolgáltatás adott Telephelyen történő részleges szünetelése esetén ajánlattevő ezen összegnek arányos részét tartozik kötbéreként megfizetni Ajánlatkérő felé aszerint, hogy a teljes fűtendő légtérfogat hogyan arányul a fűtetlen helyiségek légtérfogatához.

A hőszolgáltatás az adott Telephelyen elégtelennek vagy túlzottan minősül, ha a napi belső átlaghőmérséklet eltér a 2.3.2. bekezdésben meghatározott értékektől úgy, hogy az eltérés átlagosan legalább 2 °C az adott napon 0-24 óráig.

Minden olyan nap után, amelyen a hőszolgáltatás elégtelennek vagy túlzottan bizonyult az adott Telephelyen, ajánlattevő **12.000,- (azaz: tizenkettőezer) forint** összegű késedelmi kötbért köteles fizetni Ajánlatkérőnek.

Nem szerződésszerű teljesítés a HMV szolgáltatása során

Az előre egyeztetett eseteket kivéve ajánlattevő felelős – Telephelyenként – a HMV szolgáltatásának alkalmanként 3 óra időtartamot meghaladó részleges vagy teljes szüneteléséért.

A HMV adott Telephelyen történő szolgáltatásának teljes szünetelését jelenti, ha valamennyi felhasználási helyen egyidejűleg szünetel a szolgáltatás. A HMV adott Telephelyen történő szolgáltatásának részleges szünetelése esetén a szolgáltatás csak egyes felhasználási helyeken szünetel.

A HMV adott Telephelyen történő szolgáltatásának alkalmanként 3 óra időtartamot meghaladó teljes szünetelése esetén ajánlattevő minden újabb teljes eltelt óra után **1.000,- (azaz: egyezer) forint** összegű késedelmi kötbért köteles fizetni Ajánlatkérőnek. A HMV adott Telephelyen történő szolgáltatásának részleges szünetelése esetén ajánlattevő ezen összegnek arányos részét tartozik kötbéreként megfizetni Ajánlatkérő felé aszerint, hogy az összes felhasználási helyek száma hogyan arányul a szüneteléssel érintett felhasználási helyek számához.

A HMV szolgáltatása elégtelennek minősül az adott Telephelyen, ha az nem éri el a 2.3.4. bekezdésben meghatározott értékeket alkalmanként legalább 6 órán keresztül.

Minden olyan, az alkalmanként 6 órát meghaladóan eltelt teljes óra után, amikor a HMV szolgáltatása elégtelennek bizonyult az adott Telephelyen, ajánlattevő **2.000,- (azaz: kettőezer) forint** összegű késedelmi kötbért köteles fizetni Ajánlatkérőnek.

A kötbér megfizetésére vonatkozó szabályok

A Felek megállapodnak továbbá, hogy a Fejezetben meghatározott bármilyen okból bekövetkező késedelem (hibás teljesítés) miatt fizetendő kötbér maximális összege esetenként **50 000,- (azaz: ötvezer) forint**. A késedelem (hibás teljesítés) miatt fizetendő kötbér összege szolgáltatási évenként nem haladhatja meg a mindenkori éves Üzemeltetési Díj 10 %-át.

Ajánlattevő jelen 5. Fejezetben meghatározott bármilyen hibás teljesítését (szünetelés, elégtelen/túlzott szolgáltatás) Ajánlatkérő az Üzemi Naplóban köteles feljegyezni és megfelelően dokumentálni, ajánlattevő munkatársának ellenjegyzésével. A feljegyzés és dokumentáció hiánya esetén Ajánlatkérő a későbbiekben nem élhet követeléssel a hibás teljesítés miatt.

A Felek kifejezett megállapodása értelmében a jelen Fejezetben meghatározott kötbérösszegek és azok fenti meghatározott értékhatárai kárátalány jelleggel kerültek meghatározásra. Ajánlatkérő (és/vagy biztosítói) így nem jogosult(ak) további kártérítést követelni ajánlattevőtől (és/vagy biztosítótól).

A Felek ajánlattevő által fizetendő kötbér összegét havonta közösen számítják ki az Üzemi Napló adatai alapján, a tárgyhót követő hónap 1. napjáig. Az egyeztetett kötbér összegéről Ajánlatkérő kötbérbekérőt állít ki, amit ajánlattevő a kézhezvételét követő 8 napon belül köteles kiegyenlíteni.

Ajánlattevő mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól az alábbi esetek bármelyikének fennállása esetén:

- minden olyan, Ajánlatkérő vagy harmadik személy érdekkörében felmerülő körülmény, ami ajánlattevő teljesítését ellehetetleníti;
- ha a késedelmet/hibás teljesítést a Rendszer berendezéseinek olyan előre nem látható hibája okozta, amit nem ajánlattevő üzemeltetési, karbantartási vagy hibaelhárítási mulasztása okozott;
- a Rendszer leállítása ajánlattevőnek nem felróható vészhelyzet, vagy sürgős hibaelhárítás miatt vált szükségessé;



- minden olyan berendezés hibája vagy üzemzavara, amelyek nem részei a Rendszernek és/vagy amelyekre ajánlattevő a Szerződésen alapuló felelőssége nem terjed ki;
- minden olyan esemény, amely kívül áll ajánlattevő érdekkörén, ideértve a gáz- és elektromos áram szolgáltatásának, illetve a Rendszer működéséhez vagy a Szolgáltatások nyújtásához szükséges minden más nyersanyag/forrás szolgáltatásának bármilyen elégtelenségét;
- vis maior vagy ahhoz hasonlatos esetek.

## V.2) További információk:

1. Ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (6) bekezdése alapján ad tájékoztatást arra vonatkozóan, hogy nem kívánja alkalmazni a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját.

2. Ajánlattevőnek az ajánlatához ki kell töltenie az alábbi, az EKR rendszerben űrlapként megtalálható alábbi nyilatkozatokat:

- Felolvasólap;
- Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kb) alpont szerinti nyilatkozat;
- Kbt. 62. § (1) bek. k) pont kc) alpont szerinti nyilatkozat;
- Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozat;
- Kbt. 67. § (4) bek. szerinti nyilatkozat;
- Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról.

3. Az egyéb kitöltendő nyilatkozatmintákat, valamint a benyújtandó anyagok iratjegyzékét a dokumentáció tartalmazza.

4. Figyelemmel a Kbt. 35.§ (8)-(9) bekezdésére Ajánlatkérő ez úton jelzi, hogy a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság).

5. Ajánlatkérő előírja ajánlattevő részére, hogy a szerződés megkötésének időpontjára, illetve az szerződés időszakra legalább 50 mFt évenkénti és legalább 10 mFt káreseményenkénti szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkeznie.

6. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy jelen felhívás karakter korlátozása miatt a felhívás kiegészítését az EKR rendszerben jelen eljáráshoz csatolt dokumentáció II. fejezete tartalmazza.

**7. Amennyiben ajánlattevő az EKR rendszerben megtett elektronikus nyilatkozatokon túl egyéb nyilatkozatokat is feltölt az EKR rendszerben, abban az esetben az ajánlatában csatolnia kell (fel kell tölteni) ezen nyilatkozatokat aláíró, cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, egyszerű másolat formájában.**

**8. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésének és a 39. § (3) bekezdésének megfelelően a minősített ajánlattevőnek külön kell igazolnia a szerződés teljesítésére való alkalmasságát azon alkalmassági követelmények tekintetében, amelyeknél az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban vagy az előminősítési rendszerében - a 28. § (3) bekezdése vagy a 37. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest - szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint**

műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását. Az Ajánlatkérő a szigorúbban meghatározott alkalmassági követelményekre kifejezetten utal a felhívás III.1.3. pontjában meghatározott M1) alkalmassági feltétel vonatkozásában.

9. Ajánlatkérő a Kbt. 73.§ (5) bekezdésben előírtak alapján ez úton tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelnie.

- Nemzetgazdasági Minisztérium, Foglalkoztatáspolitikáért Felelős Államtitkárság (1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2., telefon: Telefon: (06 1) 896-2902)
- Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6., Tel: +36 1 476-1100) 06-80-204-264 zöld szám.
- Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2., telefon: 06-76-500-670, fax: 06-76-500-797, e-mail: [bacsk-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:bacsk-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [bacsk-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:bacsk-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Baranya Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége 7621 Pécs, Király u. 46., telefon: 06-72-518-841, fax:06-72-539-099, e-mail: [baranya-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:baranya-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [baranya-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:baranya-kh-mmszsz@ommf.gov.hu)
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége (4024 Debrecen, Piac u. 42-48., telefon: 06-52-417-340, fax: 06-52-451-063, e-mail: [hajdubihar-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:hajdubihar-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [hajdubihar-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:hajdubihar-kh-mmszsz@ommf.gov.hu) web: <http://www.nmh.gov.hu>)
- Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége (1132 Budapest, Visegrádi u. 49., postacím:1438 Budapest Pf. 520., telefon: 06-1-323-3600, fax: 06-1-323-3602, e-mail: [budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu), [budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Pest Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (1135 Budapest, Lehel út 43-47., Postacím: 1381 Budapest, Pf: 1265., tel: 06-1-236-3900, fax: 06-1- 236-3999, E-mail: [pest-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:pest-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [pest-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:pest-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (9022 Győr, Gárdonyi Géza u. 7., Postacím: 9001 Győr, Pf. 601., tel: 06-96-512-960, fax: 06-96-315-788, E-mail: [gyorms-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:gyorms-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [gyorms-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:gyorms-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Vas Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (9700 Szombathely, Vízöntő u. 7., Postacím: 9701 Szombathely, Pf. 69., tel: 06-94-513-720, fax: 06-94-513-735, E-mail: [vas-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:vas-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [vas-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:vas-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Zala Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (8900 Zalaegerszeg, Kelemen Imre u. 17., Postacím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 291., tel: 06-92-549-375, fax: 06-92-549-278, E-mail: [zala-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:zala-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [zala-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:zala-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Fejér Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (8000 Székesfehérvár, Mátyás kir. krt. 6., Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf. 373., tel: 06-22-511-000, fax: 06-22-316-577, E-mail: [fejer-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:fejer-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [fejer-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:fejer-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2., Postacím: 2801 Tatabánya, Pf. 1288., tel: 06-34-512-372, 06-34-512-373, fax: 06-34-512-377, E-mail: [komarome-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:komarome-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [komarome-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:komarome-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének

Munkaügyi Felügyelősége (8200 Veszprém, Batsányi u. 5., Postacím: 8201 Veszprém, Pf. 390. , tel: 06-88-564-730, fax: 06-88-563-500, E-mail: [veszprem-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:veszprem-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [veszprem-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:veszprem-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))

- Somogy Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (7400 Kaposvár, Damjanich u. 11-15., Postacím: 7401 Kaposvár, Pf. 365., tel: 06-82-529-699, fax: 06-82-529-691, E-mail: [somogy-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:somogy-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [somogy-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:somogy-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Tolna Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (7100 Szekszárd, Dr. Szentgáli Gyula u. 2., Postacím: 7101 Szekszárd, Pf. 470., tel: 06-74-529-782, fax: 06-74-528-127, E-mail: [tolna-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:tolna-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [tolna-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:tolna-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (3530 Miskolc, Mindszent tér 1. , Postacím: 3501 Miskolc Pf. 173. , tel: 06-46-500-570, fax: 06-46-500-580, E-mail: [borsodaz-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:borsodaz-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu),
- Heves Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (3300 Eger, Szarvas tér 1., Postacím: 3301 Eger, Pf. 133., tel: 06-36-512-090, fax: 06-36-512-091, E-mail: [heves-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:heves-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [heves-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:heves-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Nógrád Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., 3101 Salgótarján, Pf. 7., tel: 06-32-520-450, fax: 06-32-520-453, E-mail: [nograd-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:nograd-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [nograd-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:nograd-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (5000 Szolnok, Kellner Gyula utca 2-4. III. emelet, Postacím: 5001 Szolnok, Pf. 52., tel: 06-56-510-840, fax: 06-56-510-848, E-mail: [jasznsz-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:jasznsz-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [jasznsz-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:jasznsz-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9., Postacím: 4401 Nyíregyháza, Pf. 421., tel: 06-42-407-511, fax: 06-42-407-484, E-mail: [szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:szabolcsszb-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Békés Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (5600 Békéscsaba, Haán Lajos u. 3. , Postacím: 5600 Békéscsaba, Haán Lajos u. 3., tel: 06-66-529-440, fax: 06-66-529-465, E-mail: [bekes-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:bekes-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [bekes-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:bekes-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))
- Csongrád Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége (6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11., Postacím: 6726 Szeged, Derkovits fasor 7-11., tel: 06-62-554-098, fax: 06-62-554-098, E-mail: [csongrad-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu](mailto:csongrad-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu), [csongrad-kh-mmszsz@ommf.gov.hu](mailto:csongrad-kh-mmszsz@ommf.gov.hu))

### III. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSÁNAK ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

#### BEVEZETŐ, ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Az Ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok kiadásával az a célja, hogy az ajánlattevők előtt egyértelműek legyenek az érvényes ajánlattétel követelményei. A közbeszerzési dokumentumok nem tartalmazzák az ajánlattételi felhívás előírásait, azonban ha a közbeszerzési dokumentumok bármely előírása eltér az ajánlattételi felhívástól, akkor az utóbbi az irányadó. Az Ajánlatkérőnek az a kérése, hogy az ajánlattevők a közbeszerzési dokumentumokat figyelmesen tanulmányozzák és ajánlatukat az ebben foglalt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően készítsék el.

#### 1. ELEKTRONIKUS KÖZBESZERZÉSI RENDSZER

1.1. A közbeszerzési eljárás lefolytatása az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (továbbiakban: EKR) történik.

1.2. Az EKR elérhetősége: [www.ekr.gov.hu](http://www.ekr.gov.hu)

1.3. Az EKR rendszerben ajánlatot benyújtani kizárólagosan csak ajánlattevőként regisztrált gazdasági szereplő tud.

1.4. Az EKR rendszerrel kapcsolatos regisztrációs és felhasználói kérdésekben Ajánlatkérő nem tud segítséget nyújtani gazdasági szereplőnek, ezen felhasználói ismeretek megszerzése gazdasági szereplő feladata.

#### 2. AZ AJÁNLAT ÉS A SZERZŐDÉS NYILVÁNOSSÁGA

2.1. A gazdasági szereplő az ajánlatban, részvételi jelentkezésben, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

2.2. Az 1.1. bekezdés alkalmazásában a gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,

- b) az információk önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,

- c) az ajánlattevő által az alkalmasság igazolása körében bemutatott

- ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,

- cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,

- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,

e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében az (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak. [Kbt. 44. § (2) bekezdése]

2.3. A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – az 1.2. pont alá nem tartozó – részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

2.4. Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során az 2.1-2.3. pontban foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

### **3. AZ AJÁNLATTÉTEL KÖLTSÉGEI**

3.1. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevő a közbeszerzési dokumentumokban kifejezetten megadott és a Kbt. 177. §-a szerinti jogcímen kívül egyéb, így különösen anyagi igényt nem érvényesíthet. A jelen közbeszerzési eljárás eredményes vagy esetleges eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

### **4. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK HASZNÁLATA**

4.1. Az Ajánlatkérő nem járul hozzá a közbeszerzési dokumentumok másolásához csak akkor, ha az kizárólag az Ajánlattevő cégén belül az ajánlat elkészítéséhez szükséges. Az alvállalkozók számára a rájuk vonatkozó mértékben készíthető kivonat. Az Ajánlatkérő nem járul hozzá ahhoz, hogy a közbeszerzési dokumentumokat akár részeiben, akár egészében másra használják, mint az ajánlat elkészítése. Az eltérő felhasználás jogellenes. A közbeszerzési dokumentumok másra át nem ruházhatók.

4.2. A közbeszerzési dokumentumok azon részei, amelyeken az Ajánlatkérő ezt kifejezetten feltüntette, másolhatók, és az ajánlattétel során a másolatok értelemszerűen felhasználhatók.

### **5. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS**

5.1. A kiegészítő tájékoztatás az EKR rendszerben, az érintett közbeszerzési eljárás felületén kérhető.

5.2. Az ajánlattevők által feltett kérdések és az azokra adott Ajánlatkérői válaszok az EKR rendszerben, az érintett közbeszerzési eljárás felületén érhetők el annak figyelembevételével, hogy az EKR rendszerben az adott eljárásban szereplő ajánlattevők számára a kérdéseket és az arra adott válaszokat az Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdésének megfelelően az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően ésszerű határidőben írásban közvetlenül is megküldi.

5.3. A kiegészítő tájékoztatás nem eredményezheti az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak módosítását.

5.4. A kiegészítő tájékoztatást úgy kell megadni, hogy az ne sértse a gazdasági szereplők esélyegyenlőségét. A tájékoztatás teljes tartalmát az EKR rendszerben hozzáférhetővé kell tenni valamennyi gazdasági szereplő részére, amely érdeklődését az eljárás iránt az ajánlatkérőnél jelezte, a több szakaszból álló eljárások ajánlattételi szakaszában és a nem hirdetménnyel induló közbeszerzési

eljárás esetében pedig valamennyi ajánlattételre közvetlenül felhívott gazdasági szereplő részére. A kiegészítő tájékoztatás megadása során az ajánlatkérő nem jelöli meg, hogy a kérdést melyik gazdasági szereplő tette fel valamint, hogy válaszát az ajánlatkérő mely gazdasági szereplőknek küldte még meg.

## **6. AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA ÉS HATÁRIDEJE, VALAMINT AZ AJÁNLATOK BONTÁSA**

6.1. Ajánlattevő az ajánlatát kizárólag elektronikus úton az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújthatja be.

6.2. Határidőre benyújtott ajánlatnak csak azok minősülnek, amelyek a felhívásban meghatározott határidőig az EKR rendszeren keresztül felöltésre, továbbá Ajánlatkérő részére megküldésre kerülnek. A beérkezés időpontjáról az EKR rendszer visszaigazolást küld. Az ajánlattételi határidő lejártának időpontját követően 2 óra elteltével kerül sor az ajánlatok hivatalos bontására, melyet az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában a benyújtott ajánlatok felolvasólapjain szereplő információk valamennyi ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

6.3. Az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan:

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) – anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna – üzemzavar folytán az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető. Ebben az esetben az ajánlatkérő köteles az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően. Az EKR működésének helyreállításáról az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé. A határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap, ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

6.4. A bontásról szóló EKR automatikus értesítésen túl az ajánlatok bontásáról Ajánlatkérő bontási jegyzőkönyvet készít, amely szintén az EKR rendszeren kerül megküldésre valamennyi ajánlattevő részére.

## **7. KAPCSOLATTARTÁS**

7.1. Az Ajánlatkérő követelményként írja elő, hogy az ajánlattevők csak az EKR rendszeren keresztül, az érintett közbeszerzési eljárás felületén tegyenek fel kérdéseket, illetve ilyen úton közölgék az eljárással kapcsolatos észrevételeiket. Minden más módon érkező megkeresésre az Ajánlatkérő a válaszadást megtagadja.

7.2. Ajánlattevők a 7.1. pontban foglalt szabály megsértése esetén minden ebből eredő következményt viselni kötelesek.

## **8. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE**

8.1. Az ajánlat értékelése szempontja az ajánlati ár

8.2. Ajánlattevőnek ajánlatot kell tennie az alábbi egységárakra:

- a) gázalapú távfűtés (nettó Ft/GJ)
- b) geotermikus alapú távfűtés (nettó Ft/GJ)
- c) légfűtés (nettó Ft/üzemóra)

- d) használati melegvíz (nettó Ft/m<sup>3</sup>)
- e) sötétsugárzás (Ft/üzemóra)
- f) üzemeltetési szolgáltatás átalánydíja (nettó Ft/hó)
- g) garancia díja (nettó Ft/hó)

8.3. Ajánlatkérő a fentiekben ismertetett egységárakat felszorozza a beszerzendő alábbi energia mennyiséggel:

- a) gázalapú távfűtés: 5.530 GJ
- b) geotermikus alapú távfűtés: 7.130 GJ
- c) légfűtés: 20.160 üzemóra
- d) használati melegvíz: 5.364 m<sup>3</sup>
- e) sötétsugárzás: 17.637 üzemóra
- f) üzemeltetési szolgáltatás díja: 28 hónap
- g) garancia díja: 28 hónap

8.4. Az ajánlattevő által megadott egységárakkal felszorozott mennyiségi adatok összesítését veszi Ajánlatkérő figyelembe az ajánlatok értékelése során.

8.5. A fentiek alapján számított legalacsonyabb érték minősül a legkedvezőbb ajánlatnak.

## **9. AZ ÖSSZEGEZÉS MEGKÜLDÉSÉNEK IDŐPONTJA, ÉS A SZERZŐDÉSKÖTÉS IDŐPONTJA**

9.1. Az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt az EKR rendszeren keresztül tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül. [Kbt. 79. § (1) bekezdése]

9.2. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a 9.1. pont szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, az EKR rendszeren keresztül történő megküldésével teljesíti.

9.3. Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni. Ha a Kbt. másként nem rendelkezik, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés - ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig. [Kbt. 131. § (6) bekezdése]

9.4. A 9.3. ponttól eltérően az ott rögzített tíz-, illetve ötnapos időtartam letelte előtt is megköthető a szerződés, ha csak egy ajánlatot nyújtottak be. [Kbt. 131. § (8) bekezdés f) pontja]

## **10. AZ ELEKTRONIKUS KÖZBESZERZÉSI RENDSZER HASZNÁLATA**

10.1. Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az EKR használata során a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet alábbi rendelkezéseiben foglaltakra:

- 10. §, 11. §, 12. § - az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatok követelményei
- 13. § - a képvisellel kapcsolatos követelmények az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban
- 15. § - elektronikus bontás
- 16. § - az ajánlattételi határidő üzemzavar esetén szükséges meghosszabbítása

- 18. § - az ajánlat módosítása
- 20. § (1) bekezdés – iratbetekintés
- továbbá üzemzavar, üzemszünet esetére a 40/2017. (XII. 27.) MvM rendeletre

10.2. Üzemszünet: minden olyan tervezhető technikai tevékenység, amely az EKR szolgáltatásainak szünetelését eredményezi.

10.3. Üzemzavar: az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet. Amennyiben az ajánlattételi határidő módosítása szükséges, de az EKR üzemzavara miatt módosító hirdetmény feladása vagy értesítés megküldése nem lehetséges a Kbt. 55. § (2)– (3) bekezdésében foglalt határidőknek megfelelően, az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő módosításáról szóló hirdetményt az ajánlattételi határidő lejárta után is feladhatja, illetve a hirdetménnyel közzé nem tett felhívás esetén a módosításról szóló értesítést a Kbt. szerinti határidőn túl is kiküldheti, az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon, erre a körülményre azonban a módosító hirdetményben utalni kell.

10.4. Ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árindokolás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni. Nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

## **11. AZ ELEKTRONIKUS LEFOLYTATÁSBÓL ÉS KOMMUNIKÁCIÓBÓL EREDŐ KÜLÖNÖS ELŐÍRÁSOK**

### **11.1. Dokumentumok formátuma, informatikai jellemzők**

Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban – a következő bekezdésben foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

Ajánlatkérő előírja, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.



Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara – legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel – elektronikusan látta el hitelesítéssel.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő – ha azt nem tartja szükségesnek – nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő – ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik – csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

## 11.2. ELEKTRONIKUS NYILATKOZATTÉTEL

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben a gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét

## 12. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL

12.1. Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Ez esetben a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt

megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. [Kbt. 35. §]

12.2. A közös ajánlattételre a Ptk. (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény) 6:498. § - 6:513. § szerinti polgári jogi társaságra vonatkozó szabályok irányadók.

12.3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell közös ajánlattétel esetén a valamennyi közös ajánlattevő által aláírt Közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást. A szerződésben a szerződő feleknek ki kell jelölni azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet, továbbá a közös ajánlattevők nevében – a szerződés aláírása kivételével – a jognyilatkozatok megtételére.

12.4. A megállapodásnak tartalmaznia kell a kijelölt ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a képviseletet elfogadja.

A közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás egyebekben akkor fogadható el, ha

- tartalmazza a közös ajánlattevők megnevezését,
- tartalmazza a képviselő ajánlattevő megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös ajánlattevőt képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében,
- tartalmazza, hogy a képviselő felel az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásért, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés közös ajánlattevők általi végrehajtásáért,
- tartalmazza a tervezett feladatmegosztás részletes ismertetését és a projektszervezet részletes bemutatását,
- tartalmazza valamennyi ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért,
- tartalmazza azt, hogy ajánlattevők tag ellen indult felszámolási eljárás esetén a képviselő ajánlattevő, vagy a többi képviselő ajánlattevő ezt a tényt 5 munkanapon belül bejelentik a Vevőnek, és egyidejűleg nyilatkoznak, hogy a szerződést a kieső ajánlattevő nélkül is teljesítik, illetőleg az ajánlattevő kiesése mennyiben hátráltatja a teljesítést,
- tartalmazza, hogy a képviselő jogosult számlát benyújtani az Ajánlatkérőként szerződő fél számára, (a további közös ajánlattevő az általuk végzett tevékenység után a képviselőnek nyújtják be számláikat, aki azt közvetített szolgáltatásként számlázza tovább az Ajánlatkérőként szerződő fél felé)
- a közös ajánlattevők nyertes ajánlattevőként történő kihirdetésének esetére
  - a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól;
  - hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól, továbbá
- a valamennyi közös ajánlattevő aláírásával hatályba lép.

### **13. AZ AJÁNLATOK VISSZAVONÁSA, MÓDOSÍTÁSA**

13.1. Az Ajánlattevő ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig vonhatja vissza, vagy módosíthatja.

13.2. Az ajánlat visszavonása és a módosítása kizárólagosan csak az EKR rendszeren keresztül történhet.

## **14. A BENYÚJTOTT AJÁNLAT EGYÉB TARTALMI KÖVETELMÉNYEI**

14.1. Az ajánlatot a gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. [Kbt. 66. § (1) bekezdés]

14.2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 66. § (2) bekezdés]

14.3. Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. [Kbt. 66. § (4) bekezdés]

14.4. Ajánlattevőnek az EKR rendszerben, az erre vonatkozó elektronikus úrlapon kell megadnia a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.) [Kbt. 66. § (5) bekezdés]

## **15. HIÁNYPÓTLÁS**

15.1. Ajánlatkérő az eljárás során - összhangban a Kbt. 71. §-ban foglaltakkal - a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja, így arra az esetre is ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

15.2. A hiánypótlási felhívás, valamint felvilágosítás kérés megküldése, továbbá a hiánypótlások, felvilágosítások benyújtása az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén történik.

## **16. EGYÉB INFORMÁCIÓK**

16.1. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

16.2. Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

16.3. Amennyiben az eljárásban benyújtott ajánlat az elektronikusan kitöltött úrlapokon túl egyéb az EKR felületre felcsatolt, cégszerűen aláírt nyilatkozatot is tartalmaz, Ajánlattevőnek csatolnia kell ezen nyilatkozatokat aláíró, cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintáját, egyszerű másolat formájában, figyelemmel a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésben foglaltakkal.

16.4. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

16.5. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Ajánlatkérő előírja, hogy a nemleges változásbejegyzés esetében is, ennek tényéről nyilatkozat benyújtása szükséges.

16.6. Ajánlatkérő kéri az ajánlatot a közbeszerzési dokumentumokban rendelkezésre bocsátott ajánlatminta alapján megfelelően elkészíteni.

16.7. A különböző devizák forintra történő átváltásánál az elbírálás során az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás feladásának napján, beszámoló esetén az üzleti év utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat veszi figyelembe. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által az ajánlattételi felhívás feladásának napján, beszámoló esetén az üzleti év utolsó napján érvényes árfolyamon számított EURO ellenérték kerül átváltásra a fentiek szerint.

## IV. MŰSZAKI LEÍRÁS

### 1. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA

Geotermikus távhő beszerzése, és a hozzá kapcsolódó szolgáltatási feladatok ellátása

### 2. KAPCSOLÓDÓ MŰSZAKI ANYAGOK

Ajánlatkérő alábbi telephelyeinek komplex energiaellátása:

Barcs, Barátság u.9-11.

- távfűtés: 2.243 GJ

- légfűtés: 2.523 üzemóra

Barcs, Szent László u.13.

- távfűtés: 6.288 GJ

- használati melegvíz: 4.179 m<sup>3</sup>

- sötétsugárzás: 17.637 üzemóra

Barcs, Középrigóc

- távfűtés: 4.130 GJ

- légfűtés: 1.185 üzemóra

Üzemeltetési és garancia szolgáltatás ellátása a szerződés időszaka alatt.

Mindösszesen:

- gázalapú távfűtés: 5.530 GJ

- geotermikus alapú távfűtés: 7.130 GJ

- légfűtés: 20.160 üzemóra

- használati melegvíz: 5.364 m<sup>3</sup>

- sötétsugárzás: 17.637 üzemóra

- üzemeltetési szolgáltatás díja: 28 hónap

- garancia díja: 28 hónap

## IV. SZERZŐDÉS TERVEZET

**TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ, A BENYÚJTANDÓ AJÁNLATHOZ NEM KELL CSATOLNI!**

A jelen Komplex Energiaszolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) létrejött

Egyrészt a **Kaposvári Szakképzési Centrum** mint megrendelő

- o székhely: 7400 Kaposvár, Kontrácssy u. 2/A.
- o adószám: 15831990-2-14
- o képviseli (név, beosztás): Csiba Ágota főigazgató és Tallián Zsolt gazdasági főigazgató-helyettes

(a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészt a **Veolia Energia Magyarország Zrt.** mint szolgáltató

- o székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.
- o cégjegyzékszám: 13-10-041573
- o adószám: 10782004-2-44
- o képviseli (név, beosztás): Varga Tamás műszaki igazgató és Császár Csaba műszaki igazgató-helyettes

(a továbbiakban: **Szolgáltató**)

között (a továbbiakban együtt: **Felek**), az alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

### PREAMBULUM

- A)** Megrendelő „Geotermikus távhő beszerzése, és a hozzá kapcsolódó szolgáltatási feladatok ellátása” címen közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertes ajánlattevő Szolgáltató lett.
- B)** A Felek rögzítik, hogy a Barcs Város Önkormányzata (7570 Barcs, Bajcsy-Zs. u. 46.) és a Szolgáltató (akkori nevén: Prometheus Tüzeléstechnikai Rt.) között 2000. augusztus. 1. napján „Hő-, használati melegvíztermelő és elosztó rendszerek üzemeltetési szerződése” címmel szerződés jött létre, ami több alkalommal módosításra került (a továbbiakban: **Alapszerződés**).
- C)** A Felek rögzítik továbbá, hogy a közoktatási rendszer többszöri átalakítása folytán az Alapszerződés alapján a Szolgáltató – a 2017. szeptember 1. napján történt névváltozás nyomán – az alábbi szolgáltatási helyeken (a továbbiakban együtt: **Telephelyek**) teljesít szolgáltatásokat a Megrendelő felé:
- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| o Kaposvári SZC. Barcsi Ipari, Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája (a továbbiakban: <b>Telephely 1.</b> ) | 7570 Barcs, Barátság u. 9-11.   |
| o Kaposvári SZC. Dráva Völgye Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Kollégiuma (a továbbiakban: <b>Telephely 2.</b> )                             | 7570 Barcs, Szent László u. 13. |

- Kaposvári SZC. Dráva Völgye Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Kollégiuma (a továbbiakban: **Telephely 3.**) | 7570 Barcs, Barcs - Középrigóc

- D)** A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződés aláírását megelőző időszakban lefolytatott tárgyalásaik alapján arra a közös elhatározásra jutottak, hogy
- az Alapszerződés alapján köztük fennálló jogviszonyok tartalmát felülvizsgálják, szükség szerint módosítják mindkét Fél érdekeit szem előtt tartva; és
  - az Alapszerződés módosított tartalmát formailag egyetlen új dokumentumban, a jelen Szerződésben foglalják össze úgy, hogy ezen egységes szerkezetbe foglalás nem érinti az Alapszerződés alapján fennálló jogviszonyok folytonosságát.
- E)** A Felek rögzítik továbbá, hogy a Szerződés tárgyában a Megrendelő közbeszerzési eljárást készít elő.

## 1. Fejezet: ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

### 1.1. A Szerződés tárgya

- 1.1.1. Jelen Szerződés keretében a Megrendelő az alábbi szolgáltatásokat (a továbbiakban együtt: **Szolgáltatások**) rendeli meg a Szolgáltatótól, aki vállalja azok teljesítését:
- Energiaszolgáltatás (2. Fejezet);
  - Üzemeltetési szolgáltatások (3. Fejezet); ennek keretében:
    - Üzemszerű működtetés (3.1. pont);
    - Karbantartás (3.2. pont);
    - Hibaelhárítás (3.3. pont);
    - Teljes garancia (3.4. pont).
- 1.1.2. A Szolgáltatások teljesítésének helyei a Telephelyek.
- 1.1.3. A Felek rögzítik, hogy a Telephelyeken meglévő energetikai rendszer (a továbbiakban: **Rendszer**) **I. Mellékletben** meghatározott berendezései az Alapszerződés rendelkezései szerint a Szolgáltató tulajdonában vannak a jelen Szerződés időtartama alatt.

### 1.2. A Szerződés időtartama

- 1.2.1. A jelen Szerződés rendelkezéseit a Felek **2018. december 1-től alkalmazzák 2021. március 31-ig**, a Preambulum 0 pontjának második bekezdésére is figyelemmel.
- 1.2.2. A Szolgáltató a Szolgáltatásokat a hatályba lépés időpontjától köteles teljesíteni, s ettől az időponttól jogosult havi rendszerességgel számlát kiállítani a Megrendelő felé a 4. Fejezet rendelkezései szerint.

## 2. Fejezet: ENERGIASZOLGÁLTATÁS

### 2.1. Az energiaszolgáltatás meghatározása

- 2.1.1. A Szolgáltató köteles – a jelen 2. Fejezet rendelkezései szerint – a következő energiaszolgáltatásokat nyújtani a Megrendelő számára:
- hőenergia (fűtés);
  - használati meleg víz (a továbbiakban: **HMV**).
- 2.1.2. A Szolgáltató a Rendszer működtetésével, földgáz energiahordozó felhasználásával állítja elő a Megrendelő felé szolgáltatott energiamennyiséget.
- 2.1.3. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződés alapján történő energiaszolgáltatás CO<sub>2</sub>-kibocsátással jár. A jelenleg érvényben lévő szabályozás szerint a Rendszer együttes beépített teljesítménye nem haladja meg azt a határértéket, ami felett a CO<sub>2</sub>-kibocsátásnak költségei vannak. Amennyiben a jelen Szerződés aláírását követően a CO<sub>2</sub>-kibocsátás szabályozásában

olyan változás következik be, aminek nyomán a Szolgáltatónak bármilyen költsége, kiadása merül fel, jogosult azt áthárítani a Megrendelőre.

## **2.2. Földgázbeszerzés**

- 2.2.1. A szolgáltatott energia előállításához felhasznált energiahordozót (földgázt) a Szolgáltató köteles biztosítani. A Felek rögzítik, hogy a gázbeszerzésre tekintettel a kapacitásjog a Szolgáltatót illeti a jelen Szerződés hatálya alatt.
- 2.2.2. A Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató az energiaszolgáltatás teljesítéséhez szükséges földgázt a Telephely 1., a Telephely 2. valamint a Telephely 3. egyes felhasználási helyei (konyha, laborépület) vonatkozásában a szabadpiacról szerzi be. A Szolgáltató – jelentős fogyasztási kapacitásából eredő kedvező piaci helyzetét felhasználva – köteles arra törekedni, hogy a szabadpiaci keretek között a földgázt a lehető legkedvezőbb áron szerezzék be.
- 2.2.3. A Szolgáltató az energiaszolgáltatás teljesítéséhez szükséges földgázt a Telephely 3. további felhasználási helyei (bemutatóterem, sportcsarnok, kollégium) vonatkozásában az egyetemes szolgáltatás keretében szerzi be.
- 2.2.4. A szabadpiaci árakon történő földgáz beszerzés miatt Szolgáltató gázévenkét (október 1.) jogosult a gázalapú szolgáltatási díjának korrekciójára, az igazolt beszerzési árral történő alátámasztás szerint, első alkalommal 2019. október 1-én.

## **2.3. Szolgáltatási paraméterek**

- 2.3.1. A hőenergia szolgáltatása (fűtés) minden év október havának 15. napjától a következő év április havának 15. napjáig tart (a továbbiakban: **Fűtési Idény**).
- 2.3.2. A Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató az alábbi táblázat adatai szerint köteles hőt szolgáltatni a Telephely helyiségeiben:

<b>Fűtendő helyiségek/helyiségcsoportok megnevezése</b>	<b>Kötelező hőmérséklet 07 és 16 óra között (°C)</b>	<b>Kötelező hőmérséklet 16 és 07 óra között (°C)</b>
Belső folyosó; előcsarnok	16	16
Étterem	20	18
Fürdőszoba, zuhanyzó	22	22
Iroda	20	18
Konyha	16	16
Lakószoba	22	20
Tanterem	20	18
Orvosi rendelő	22	18
Raktár	16	16
WC	20	18

- 2.3.3. A Szolgáltató a Fűtési Idényen kívül eső időszakban is köteles a Megrendelő írásban közölt kérésére hőt szolgáltatni. Ilyen esetben a Szolgáltató a kérés kézhezvételétől számított 24 órán belül köteles a hőszolgáltatást megkezdeni a Fűtési Idényre irányadó fenti paraméterek szerint. A Megrendelő ezzel kapcsolatban tudomásul veszi, hogy a hőszolgáltatás megkezdésekor a Rendszer nem azonnal éri el a 2.3.2. bekezdésben meghatározott értékeket.
- 2.3.4. A HMV-szolgáltatás időszaka a teljes naptári évre kiterjed. A HMV-t a Szolgáltató 45 °C hőmérsékleten köteles szolgáltatni.



#### **2.4. A fogyasztás mérése**

- 2.4.1. A Megrendelő energiafogyasztásának mérése a Telephelyen meglévő fogyasztásmérőkkel történik. A mérőórák leolvasása legkésőbb a tárgyhoz utolsó naptári napján történik. A leolvasás szolgál a számlázás alapjául.
- 2.4.2. A fogyasztás méréséhez szükséges mérőórákat a Szolgáltató helyezi üzembe és tartja karban. A mérőórák meghibásodását a Szolgáltató köteles haladéktalanul közölni a Megrendelővel. A Szolgáltató a hiba észlelésétől számított 10 napon belül köteles a mérőóra megjavításáról vagy cseréjéről gondoskodni. Mérőóra meghibásodása esetén a meghibásodást megelőző utolsó leolvasás és a működés helyreállítása közötti időszakra elszámolt mennyiség a legutolsó 12 ismert leolvasás átlagának időarányos részével egyezik meg.
- 2.4.3. A Megrendelő köteles az általa kért minden ellenőrzés vagy hitelesítés költségét viselni, kivéve, ha ennek során a gyártó által megadott hibahatárt meghaladó eltérés mutatkozik.

#### **2.5. Geotermikus energia szolgáltatása**

- 2.5.1. A Felek rögzítik, hogy
- az **AQUAPLUS Kft.** (székhely: 6762 Sándorfalva, Sövényházi út 1.; cégjegyzékszám: 06-09-000110; a továbbiakban: **Beruházó**) a KEOP-2009-4.2.0/B jelű pályázat alapján befejezte a „*Barcs város hőellátásának korszerűsítése geotermikus energia hasznosításával*” című projekt kivitelezését;
  - a Szolgáltató – Barcs Város Önkormányzatának hozzájárulásával – energia-szállítási szerződést (a továbbiakban: **Szállítási Szerződés**) kötött a Beruházóval a kitermelt geotermikus energiának a projekt alapján kiépített termál-távhőellátó rendszeren keresztül történő szolgáltatására, illetve igénybevételére;
  - a Felek között 2012. május 22. napján „*Geotermikus Energiaszolgáltatási Szerződés*” (a továbbiakban: **GESZ**) jött létre, amely szerződés alapján a Szolgáltató továbbértékesíti a Beruházótól vételezett geotermikus energiát a Megrendelő felé.
- 2.5.2. A fentiek alapján a Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató a Telephely 1. és a Telephely 2. fűtési rendszereit a jelen Szerződés szerint köteles arra tekintettel működtetni, hogy a felmerülő energia-igényeket elsődlegesen a GESZ alapján – a Beruházótól vásárolt, továbbértékesített energiával – elégíti ki mindaddig, amíg a Szolgáltató és a Beruházó között a Szállítási Szerződés fennáll.
- 2.5.3. Amennyiben a Beruházó által a Szállítási Szerződés alapján mindenkor szolgáltatott energia-mennyiség az említett Telephelyek fűtési rendszereinek, vagy azok bármelyikének igényeit nem fedezi, a Szolgáltató a többletmennyiséget jogosult saját maga előállítani az érintett Telephelyeken meglévő földgázalapú fűtési berendezésekkel. Ilyen esetekben ezen többletenergia-szolgáltatás a jelen Szerződésben meghatározottak szerinti, mindenkori árak szerint történik.

### **3. Fejezet: ÜZEMELTETÉSI SZOLGÁLTATÁSOK**

#### **3.1. Üzemszerű működtetés**

- 3.1.1. A Szolgáltató köteles a Rendszert megfelelően, a vonatkozó szabályok és gyártói előírások szerint működtetni. Ezen tevékenység magában foglalja a Rendszert alkotó különböző berendezések megfelelő beállítását, valamint azok rendszeres tisztítását, a Rendszer fogyasztásának ellenőrzését, továbbá minden olyan tevékenységet, amely szükséges a Rendszer megfelelő működéséhez.
- 3.1.2. A működtetési tevékenység körébe tartozó részletes feladatléírást a **II. Melléklet** tartalmazza.
- 3.1.3. A Szolgáltató köteles a Rendszer működtetéséről üzemi naplót vezetni (a továbbiakban: **Üzemi Napló**), amely magában foglalja a karbantartás (3.2. pont) és a hibaelhárítás (3.3. pont) megfelelő dokumentációját is. A Szolgáltató köteles továbbá a Rendszerrel összefüggő minden műszaki és egyéb dokumentációt megőrizni és megfelelően kezelni. A Megrendelő köteles az Üzemi Naplóba minden üzemeltetéssel kapcsolatos észrevételét feljegyezni.

3.1.4. Az működtetési feladatokat a Szolgáltató megfelelő képzettséggel rendelkező üzemeltető munkavállalói végzik. A Szolgáltató napi 24 órában, az év minden napján működő telefonos ügyfélszolgálatot működtet, amelyen a Megrendelő szükség esetén jelezheti a Szolgáltató felé a működtetés körében felmerülő problémáit, kérdéseit. Az ügyfélszolgálat ingyenesen hívható telefonszáma: 06-80-201-198 (a továbbiakban: **Zöld Szám**).

### **3.2. Karbantartás**

3.2.1. A Szolgáltató köteles a Meglévő Rendszert, illetve a Rendszert megfelelően, a vonatkozó szabályok és gyártói előírások szerint karbantartani, szervizelni. Ezen tevékenység célja a Rendszer meghibásodásának, illetve teljesítménye csökkenésének megelőzése.

3.2.2. A karbantartási műveletek részletes leírását ugyancsak a **II. Melléklet** tartalmazza.

3.2.3. A Felek rögzítik, hogy a karbantartási szolgáltatás magában foglalja a kisebb karbantartási segédanyagok költségeit, amennyiben azok beszerzési ára nem haladja meg a bruttó 5000,- (azaz: ötezer) forintot. Amennyiben a segédanyag beszerzési ára meghaladja ezt az összeget, úgy annak költsége ugyancsak a Szolgáltatót terheli, de nem a hibaelhárítás, hanem a 3.4. pontban meghatározott teljes garancia szolgáltatás keretében.

3.2.4. A Felek rögzítik, hogy a Rendszer fűtési berendezéseinek karbantartását csak a Fűtési Idényen kívül lehet elvégezni. A HMV szolgáltatását a Szolgáltató jogosult az éves karbantartási munkálatok idejére felfüggeszteni, legfeljebb egymást követő 3 nap időtartamra. A karbantartás minden esetben a Megrendelővel előzetesen egyeztetett ütemterv szerint történik.

### **3.3. Hibaelhárítás**

3.3.1. A Szolgáltató köteles a Rendszer működése során felmerülő – az általa, vagy a Megrendelő által észlelt – meghibásodásokat elhárítani, továbbá elvégezni mindazokat a beavatkozásokat, amelyek a Rendszer megfelelő működésének helyreállításához szükségesek.

3.3.2. A Szolgáltató a Megrendelő Zöld Számra érkező telefonhívása nyomán, illetve a távfelügyeleti rendszer (ahol ez rendelkezésre áll) jelzése alapján köteles a Rendszer, vagy egyes berendezéseinek meghibásodását a lehető legrövidebb időn belül orvosolni, és a megfelelő működést helyreállítani. A Szolgáltató vállalja, hogy a hibáról való tudomásszerzést követő 30 percen belül kitér a Telephelyre, és megkezd a hibaelhárítást. Indokolatlan riasztás esetén a Szolgáltató – a 4. Fejezetben meghatározott díjakon kívül – jogosult 6.000,- (azaz: hatezer) forint + áfa összeget a Megrendelő felé kiszámlázni.

3.3.3. A Szolgáltató a jelen 3.3. pontban meghatározott szolgáltatás vonatkozásában az év összes napján – beleértve a vasárnapokat és ünnepnapokat is –, a nap 24 órájában rendelkezésre áll. A fűtéssel kapcsolatos hibaelhárítás rendelkezésre állási ideje csak a Fűtési Idényre vonatkozik.

3.3.4. Amennyiben a megfelelő működés helyreállítása az azonnali hibaelhárítás keretében nem lehetséges, a Szolgáltató jogosult megtenni a szükséges és halaszthatatlan intézkedéseket annak érdekében, hogy a Rendszer berendezéseinek állagát az esetleges további romlástól megóvja.

3.3.5. A Felek rögzítik, hogy a hibaelhárítási szolgáltatás magában foglalja a kisebb alkatrészek (pl. tömítések) cseréjének költségeit, amennyiben a cserélendő alkatrész beszerzési ára nem haladja meg a bruttó 5000,- (azaz: ötezer) forintot. Amennyiben a cserélendő alkatrész beszerzési ára meghaladja ezt az összeget, úgy annak költsége ugyancsak a Szolgáltatót terheli, de nem a hibaelhárítás, hanem a 3.4. pontban meghatározott teljes garancia szolgáltatás keretében.

3.3.6. A Szolgáltató – a Megrendelő azonnali értesítése mellett – jogosult és köteles a Rendszert vagy annak részét alkotó bármely berendezést leállítani vészhelyzet, üzemzavar vagy egyéb, előre nem látott olyan esemény bekövetkezésekor, amely

- emberi élet illetve testi épség veszélyeztetésével járhat;
- a Rendszer, az ahhoz kapcsolódó egyéb berendezések, vagy egyéb vagyontárgyak súlyos károsodásával járhat.

### **3.4. Teljes garancia**

- 3.4.1. A Szolgáltató a teljesgarancia-szolgáltatás keretében a Szerződés teljes időtartama alatt köteles elvégezni a Rendszer **III. Mellékletben** felsorolt berendezéseivel és alkatrészeivel kapcsolatban minden olyan karbantartási, hibaelhárítási és helyreállítási feladatot, amelyekre a jelen Fejezet megelőző pontjai nem terjednek ki.
- 3.4.2. A teljesgarancia-szolgáltatás célja, hogy a Rendszer berendezéseinek esetleges meghibásodásával járó kockázatot levegye a Megrendelő válláról, aki így az energiaszolgáltatással kapcsolatos költségeit hosszú távon tervezni tudja.
- 3.4.3. A helyreállítás keretében a Szolgáltató – saját mérlegelése szerint – megjavítja vagy kicseréli a hibás, illetve elhasználódott berendezést, alkatrészt. A csere az eredetivel megegyező, illetve – annak hiányában – azzal egyenértékű berendezés vagy alkatrész beépítése révén valósul meg.
- 3.4.4. A Felek rögzítik, hogy a teljesgarancia-szolgáltatás kizárólag a **III. Mellékletben** felsorolt berendezésekre és alkatrészekre vonatkozik, az ott meghatározott kereteken belül.
- 3.4.5. A teljes garancia-szolgáltatás nem vonatkozik arra az esetre, ha a javításra, cserére azért lenne szükség, mert megváltozott a vonatkozó jogi szabályozás, vagy megváltoztak a Megrendelő tevékenységi paraméterei. Ugyancsak nem terjed ki a teljesgarancia-szolgáltatás arra az esetre, ha a helyreállítás a Megrendelőnek vagy harmadik személynek felróható okból válik szükségessé, illetve vis maior esetén.
- 3.4.6. Amennyiben a Szolgáltató – a Megrendelő írásbeli kérésére és/vagy kárenyhítés céljából – mégis beavatkozik olyan esetekben, amelyekre a fentiek alapján a teljesgarancia-szolgáltatás nem terjed ki, a Megrendelő köteles a felmerült kiadásait megtéríteni.
- 3.4.7. Tekintettel arra, hogy a teljes garancia-szolgáltatás egy átalánydíjas szolgáltatás, a Szolgáltatónak beszámolási vagy elszámolási kötelezettsége nincs a teljes garancia díjának (0. bekezdés) felhasználásával kapcsolatban a Megrendelő felé.

#### 4. Fejezet: A DÍJAZÁSSAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

##### 4.1. Az energia-szolgáltatás díjazása

- 4.1.1. A geotermikus energia (fűtés és HMV) szolgáltatásának (2.5. pont) Felek által megállapított egységára 2018. .... napjától (a továbbiakban: **Geotermikus Egységár**) .....,- (azaz: ..... ) Ft/GJ, ami felszorozandó a tárgyhavi mért hőmennyiséggel.
- 4.1.2. A földgáz energiahordozó felhasználásával teljesített energiaszolgáltatás (2.1. pont) Felek által megállapított kiinduló egységárai 2018. ....-én (a továbbiakban: **Gázalapú Egységárak**) az alábbiak:
- Telephely 1.:
    - a) A **gázalapú** hő egységára ..... (azaz: ..... ) Ft/GJ, ami felszorozandó a tárgyhavi mért hőmennyiséggel.
    - b) hőlégbefúvó díja: ..... Ft/h, ami felszorozandó a tárgyhavi mért időmennyiséggel.
  - Telephely 2.:
    - c) A **gázalapú** hő egységára ..... (azaz: ..... ) Ft/GJ, ami felszorozandó a tárgyhavi mért hőmennyiséggel.
    - d) A HMV egységára ..... (azaz: **kilencszáznegyvenhat**) Ft/m<sup>3</sup>, ami felszorozandó a tárgyhavi mért HMV-mennyiséggel.
    - e) Sötétsugárzók díja: ..... Ft/h, ami felszorozandó a tárgyhavi mért időmennyiséggel.
  - Telephely 3.:
    - f) A **gázalapú** hő egységára (konyha, laborépület) ..... (azaz: ..... ) Ft/GJ, ami felszorozandó a tárgyhavi mért hőmennyiséggel.
    - g) A HMV egységára ..... (azaz: ..... ) Ft/m<sup>3</sup>, ami felszorozandó a tárgyhavi mért HMV-mennyiséggel.

- h) A hő egységára (bemutatóterem, sportcsarnok, kollégium) .....  
(azaz: .....) Ft/GJ, ami felszorozandó a tárgyhavi mért  
hőmennyiséggel.

#### **4.2. Egyéb díjak és felülvizsgálatok**

- 4.2.1. A Rendszer üzemszerű működtetéséért, karbantartásáért és a hibaelhárításért a Megrendelő összesen évi .....,- (azaz: .....) forint díjat (a továbbiakban: **Üzemeltetési Díj**) köteles havi bontásban megfizetni a Szolgáltató felé.
- 4.2.2. A Szolgáltató által nyújtott teljes garanciáért a Megrendelő évi ..... (azaz: .....) forint díjat (a továbbiakban: **Garanciadíj**) köteles havi bontásban megfizetni a Szolgáltató felé.
- 4.2.3. A Felek rögzítik, hogy az Üzemeltetési Díj és a Garanciadíj évi rendes, a tárgyévre vonatkozó felülvizsgálata az alábbi képletek szerint történik:
- 4.2.4. Amennyiben a 0. bekezdésben meghatározott indexek bármilyen okból kifolyólag nem alkalmazhatók tovább, akkor azokat olyan indexszel kell helyettesíteni, amelyeknek azonos gazdasági értéke van.
- 4.2.5. A 0. bekezdés alapján felülvizsgált árakat a Szolgáltató a tárgyév szeptember havának 1. napjától jogosult érvényesíteni a Megrendelő felé.

#### **4.3. Adózással kapcsolatos rendelkezések**

- 4.3.1. A jelen Fejezetben meghatározott árak/díjak nettó értéken kerültek megállapításra, így ezekhez hozzáadódik a számlázás időpontjában hatályos mértékű általános forgalmi adó.
- 4.3.2. A Felek rögzítik, hogy az adók, illetékek, hatósági díjak összegének vagy kulcsának minden olyan változása, illetve minden olyan adó, illeték, hatósági díj megszüntetése vagy létrehozása, ami közvetlenül vagy közvetve a jelen Fejezetben meghatározott árakat befolyásolja, a vonatkozó szabályok hatályba lépésétől megjelenik a Megrendelő felé kiszámlázott összegben, akár növeli, akár csökkenti azt.

#### **4.4. Számlázási és fizetési feltételek**

- 4.4.1. A Szolgáltató havi rendszerességgel számlát bocsát ki a Megrendelő felé a jelen Fejezet alapján meghatározott, havonta fizetendő összegekről, Telephelyek szerinti bontásban, a tárgyhót követő hónap 5. napjáig.
- 4.4.2. A Megrendelő köteles a 0. bekezdés alapján kiszámlázott összeget a számlán feltüntetett 30 napos fizetési határidőn belül megfizetni a Szolgáltató számlán feltüntetett bankszámlájára történő átutalással. A számlákat a Szolgáltató köteles a Megrendelő székhelyére megküldeni.
- 4.4.3. A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Szolgáltató köteles tértivevényes ajánlott levélben felszólítani a Megrendelőt a fizetésre. A fizetési felszólítás akár részleges eredménytelensége esetén – annak Megrendelő általi kézhezvételétől számított 15. naptól – a Szolgáltató jogosult a Szolgáltatásokat felfüggeszteni.
- 4.4.4. A fizetési felszólítás – akár részleges – eredménytelensége esetén annak Megrendelő általi kézhezvételtől számított 45. naptól a Szolgáltató jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani a 7.4.3. bekezdés szerint.
- 4.4.5. A Szolgáltató a késedelem időszakára jogosult a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott késedelmi kamatot felszámítani akkor is, ha a Szolgáltatásokat felfüggesztette, vagy a Szerződést felmondta. A késedelmi kamat fizetésének kötelezettsége a számla fizetési határidejét követő napon kezdődik.

## 5. Fejezet: FELELŐSSÉGI SZABÁLYOK

### 5.1. *Nem szerződészerű teljesítés a hőszolgáltatás során*

- 5.1.1. Az előre egyeztetett eseteket kivéve a Szolgáltató felelős – Telephelyenként – a hőszolgáltatás részleges vagy teljes szüneteléséért. A hőszolgáltatás teljes szünetelését jelenti, ha az adott Telephelyen, valamennyi fűtött helyiségben egyidejűleg szünetel a hőszolgáltatás. A hőszolgáltatás részleges szünetelése esetén az adott Telephelyen a hőszolgáltatás csak egyes helyiségekben szünetel.
- 5.1.2. A hőszolgáltatás adott Telephelyen történő teljes szünetelése esetén ajánlattevő minden teljes eltelt óra után **3.000,- (azaz: háromezer) forint** összegű **késedelmi kötbért** köteles fizetni a Ajánlatkérőnek. A hőszolgáltatás adott Telephelyen történő részleges szünetelése esetén ajánlattevő ezen összegnek arányos részét tartozik kötbérként megfizetni Ajánlatkérő felé aszerint, hogy a teljes fűtendő légtér fogat hogyan arányul a fűtetlen helyiségek légtér fogatához.
- 5.1.3. A hőszolgáltatás az adott Telephelyen elégtelennek vagy túlzottan minősül, ha a napi belső átlaghőmérséklet eltér a 2.3.2. bekezdésben meghatározott értékektől úgy, hogy az eltérés átlagosan legalább 2 °C az adott napon 0-24 óráig.
- 5.1.4. Minden olyan nap után, amelyen a hőszolgáltatás elégtelennek vagy túlzottan bizonyult az adott Telephelyen, a Szolgáltató **12.000,- (azaz: tizenkettőezer) forint** összegű **késedelmi kötbért** köteles fizetni a Megrendelőnek.

### 5.2. *Nem szerződészerű teljesítés a HMV szolgáltatása során*

- 5.2.1. Az előre egyeztetett eseteket kivéve a Szolgáltató felelős – Telephelyenként – a HMV szolgáltatásának alkalmanként 3 óra időtartamot meghaladó részleges vagy teljes szüneteléséért.
- 5.2.2. A HMV adott Telephelyen történő szolgáltatásának teljes szünetelését jelenti, ha valamennyi felhasználási helyen egyidejűleg szünetel a szolgáltatás. A HMV adott Telephelyen történő szolgáltatásának részleges szünetelése esetén a szolgáltatás csak egyes felhasználási helyeken szünetel.
- 5.2.3. A HMV adott Telephelyen történő szolgáltatásának alkalmanként 3 óra időtartamot meghaladó teljes szünetelése esetén a Szolgáltató minden újabb teljes eltelt óra után **1.000,- (azaz: egyezer) forint** összegű **késedelmi kötbért** köteles fizetni a Megrendelőnek. A HMV adott Telephelyen történő szolgáltatásának részleges szünetelése esetén a Szolgáltató ezen összegnek arányos részét tartozik kötbérként megfizetni a Megrendelő felé aszerint, hogy az összes felhasználási helyek száma hogyan arányul a szüneteléssel érintett felhasználási helyek számához.
- 5.2.4. A HMV szolgáltatása elégtelennek minősül az adott Telephelyen, ha az nem éri el a 2.3.4. bekezdésben meghatározott értékeket alkalmanként legalább 6 órán keresztül.
- 5.2.5. Minden olyan, az alkalmanként 6 órát meghaladóan eltelt teljes óra után, amikor a HMV szolgáltatása elégtelennek bizonyult az adott Telephelyen, a Szolgáltató **2.000,- (azaz: kettőezer) forint** összegű **késedelmi kötbért** köteles fizetni a Megrendelőnek.

### 5.3. *A kötbér megfizetésére vonatkozó szabályok*

- 5.3.1. A Felek megállapodnak továbbá, hogy a Fejezetben meghatározott bármilyen okból bekövetkező hibás teljesítés miatt fizetendő kötbér maximális összege esetenként **50 000,- (azaz: ötvenezer) forint**. A hibás teljesítés miatt fizetendő kötbér összege szolgáltatási évenként nem haladhatja meg a mindenkori éves Üzemeltetési Díj 10 %-át.
- 5.3.2. A Szolgáltató jelen 5. Fejezetben meghatározott bármilyen hibás teljesítését (szünetelés, elégtelen/túlzott szolgáltatás) a Megrendelő az Üzemi Naplóban köteles feljegyezni és megfelelően dokumentálni, a Szolgáltató munkatársának ellenjegyzésével. A feljegyzés és dokumentáció hiánya esetén a Megrendelő a későbbiekben nem élhet követeléssel a hibás teljesítés miatt.

- 5.3.3. A Felek kifejezett megállapodása értelmében a jelen Fejezetben meghatározott kötbérösszegek és azok fenti meghatározott értékhatárai kárátalány jelleggel kerültek meghatározásra. A Megrendelő (és/vagy biztosítói) így nem jogosult(ak) további kártérítést követelni a Szolgáltatótól (és/vagy biztosítóitól).
- 5.3.4. A Felek a Szolgáltató által fizetendő kötbér összegét havonta közösen számítják ki az Üzemi Napló adatai alapján, a tárgyhót követő hónap 1. napjáig. Az egyeztetett kötbér összegéről a Megrendelő kötbérbekérőt állít ki, amit a Szolgáltató a kézhezvételét követő 8 napon belül köteles kiegyenlíteni.
- 5.3.5. Az Szolgáltató mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól az alábbi esetek bármelyikének fennállása esetén:
- minden olyan, a Megrendelő vagy harmadik személy érdekkörében felmerülő körülmény, ami a Szolgáltató teljesítését ellehetetleníti;
  - ha a késedelmet/hibás teljesítést a Rendszer berendezéseinek olyan előre nem látható hibája okozta, amit nem a Szolgáltató üzemeltetési, karbantartási vagy hibaelhárítási mulasztása okozott;
  - a Rendszer leállítása a Szolgáltatónak nem felróható vészhelyzet, vagy sürgős hibaelhárítás miatt vált szükségessé;
  - minden olyan berendezés hibája vagy üzemzavara, amelyek nem részei a Rendszernek és/vagy amelyekre a Szolgáltató jelen Szerződésen alapuló felelőssége nem terjed ki;
  - minden olyan esemény, amely kívül áll a Szolgáltató érdekkörén, ideértve a gáz- és elektromos áram szolgáltatásának, illetve a Rendszer működéséhez vagy a Szolgáltatások nyújtásához szükséges minden más nyersanyag/forrás szolgáltatásának bármilyen elégtelenségét;
  - vis maior (lásd: 5.4. pont) vagy ahhoz hasonló esetek.

#### **5.4. Vis maior**

- 5.4.1. Vis maior eseményeknek minősülnek mindazon események, amelyek a Szolgáltatások elvégzését lehetetlenné teszik, különösen – de nem kizárólagosan – a háború, a zendülés, a népi mozgalmak, az árvizek, az egyéb természeti katasztrófák, a sztrájkok, a hosszú áramkimaradások.
- 5.4.2. A vis maior esemény felmenti a Feleket kötelezettségeik teljesítése alól.
- 5.4.3. A vis maior által akadályoztatott fél a vis maior eset bekövetkezéséről minden lehetséges eszközzel köteles értesítést adni a másik félnek, legkésőbb a bekövetkezéstől számított 5 napon belül.
- 5.4.4. A Felek a tudomásszerzést követően haladéktalanul meghatározzák azokat a teendőket, amelyek megtétele szükséges a vis maior esemény következményeinek enyhítéséhez.
- 5.4.5. Abban az esetben, ha a vis maior esemény több mint 180 napon keresztül fennállna, bármelyik fél jogosult felmondani a jelen Szerződést anélkül, hogy bármilyen kártérítést/megtérítést is fizetnie kellene.

#### **5.5. Felelősségbiztosítás**

- 5.5.1. A Szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik olyan felelősségbiztosítással, amely kellő biztonságot nyújt a Megrendelőnek a Szolgáltató jelen Szerződéssel kapcsolatos mindennemű felelőssége vonatkozásában.
- 5.5.2. A Szolgáltató köteles a jelen Szerződés teljes időtartama alatt – ugyanazon a kártérítési és garanciális szinten – fenntartani a felelősségbiztosítását.
- 5.5.3. A felelősségbiztosítási kötvény másolata a jelen Szerződés **IV. Mellékletét** képezi.

## **6. Fejezet: A FELEK TOVÁBBI KÖTELEZETTSÉGEI**

### **6.1. Szabályszerű teljesítés**

- 6.1.1. A Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató a jelen Szerződés aláírásakor hatályos jogszabályoknak és egyéb vonatkozó szabályoknak (szabványok stb.) megfelelően vállalta a Szolgáltatások teljesítését.
- 6.1.2. A Felek ugyancsak rögzítik, hogy a Szolgáltatásokat a jelen Szerződés időtartama alatt a mindenkor hatályos jogszabályoknak és egyéb vonatkozó szabályoknak (szabványok stb.) megfelelően kell teljesíteni.
- 6.1.3. Amennyiben tehát a Szerződés időtartama alatt a jogszabályok és/vagy egyéb vonatkozó szabályok megváltoznak, a Megrendelő pénzügyi felelősségi körébe tartozik minden olyan cselekmény megtétele, ami ahhoz szükséges, hogy a Szolgáltatások a megváltozott szabályoknak megfeleljenek.
- 6.1.4. Abban az esetben, ha a Szerződés időtartama alatt a Megrendelő tevékenysége változik meg oly módon, hogy annak következtében a Szolgáltatások nem felelnének meg a jogszabályoknak és/vagy egyéb vonatkozó szabályoknak, a Megrendelő pénzügyi felelősségi körébe tartozik minden olyan intézkedés megtétele, ami ahhoz szükséges, hogy a Szolgáltatások a vonatkozó szabályoknak megfeleljenek.
- 6.1.5. Az 6.1.3. és 6.1.4. bekezdésben meghatározott esetekben – ameddig a Szolgáltatások jogszabályoknak és/vagy egyéb vonatkozó szabályoknak való megfelelése helyre nem áll – a Szolgáltató mentesül mindennemű felelőssége alól mindazon károk tekintetében, amelyek az 6.1.3. és 6.1.4. bekezdésben meghatározott esetek nyomán keletkeztek. Amennyiben a Szolgáltatónak mégis fizetési kötelezettsége keletkezik harmadik személyek vagy hatóságok irányába, megtérítési igénnyel élhet a Megrendelő felé.
- 6.1.6. Amennyiben 6.1.3. és 6.1.4. bekezdés alapján a Szerződés módosítása válik szükségessé – különösen a Szolgáltatások meghatározása és a díjazás tekintetében –, a Felek a 7.1. pont szerint kötelesek eljárni.

## **6.2. Kizárólagosság**

- 6.2.1. A Megrendelő a Szerződés időtartamára kizárólagosságot biztosít a Szolgáltató számára a Szolgáltatások vonatkozásában, vagyis azokat sem a Megrendelő maga nem végezheti, sem harmadik személlyel nem végeztetheti.
- 6.2.2. A Felek rögzítik, hogy a kizárólagosság a Szolgáltatások esetleges – bármilyen okból történő és bármilyen mértékű – kiterjesztésére, valamint a Szolgáltatásokkal kapcsolatban felmerülő bármilyen új, kiegészítő vagy pótlólagos szolgáltatásokra is vonatkozik.

## **6.3. Biztonsági szabályok; higiénia**

- 6.3.1. A Szolgáltató köteles betartani a Telephelyen érvényes – a Megrendelő által írásban közölt – biztonsági és munkavédelmi előírásokat, és köteles mindenkor szükség szerint lehetővé tenni a Megrendelő biztonsági szolgálatainak felvonulását és beavatkozását.
- 6.3.2. A Felek rögzítik, hogy azoknak az eszközöknek a Telephelyen való meglétéért, amelyek a személyek és anyagi javak biztonságát garantálni tudják, a Megrendelő a felelős.
- 6.3.3. A Megrendelő köteles megfelelő időben tájékoztatni a Szolgáltatót azokról az ártalmakról (pl.: azbeszt), amelyeknek a Szolgáltató munkavállalóit, megbízottait, alvállalkozóit veszélyeztethetik.
- 6.3.4. A Megrendelő köteles a Szolgáltató munkavállalói, megbízottai, alvállalkozói által esetlegesen használt helyiségek (mosdók, öltözők) tisztán tartására.
- 6.3.5. A Szolgáltató semmilyen jellegű felelősséggel sem tartozik a légiós betegség (legionella) vagy bármilyen más betegség Telephelyen való jelenléte miatt, tekintettel a tárgykörben meglévő technikai és bakteriológiai ismeretekre. Harmadik személyeknek minden olyan követeléséért, amiket betegségekre alapoznak, a Megrendelő tartozik felelősséggel. Mindez nem mentesíti a Szolgáltatót abbéli felelőssége alól, hogy a szolgáltatásokat a higiéniai és biztonsági szabályoknak megfelelően végezze.

## **6.4. Titoktartás**

- 6.4.1. A Felek a jelen Szerződés teljesítése során olyan ismeretek és adatok birtokába jutnak, amelyek üzleti titkot képeznek. Üzleti titoknak minősül különösen a Felek tevékenységéhez kapcsolódó

minden olyan tény, információ, megoldás vagy adat, amelynek titokban maradásához az adott félnek méltányolható érdeke fűződik.

- 6.4.2. A Felek vállalják, hogy minden üzleti titkot szigorúan bizalmasan kezelnek, és azokat nem hozzák harmadik felek tudomására.
- 6.4.3. A titoktartás kiterjed a jelen Szerződés rendelkezéseire, a jelen Szerződéssel kapcsolatos tárgyalásokra és a jelen Szerződés végrehajtására.
- 6.4.4. A titoktartás nem vonatkozik az alábbi esetekre:
- a titkos információt jogszabályi előírás nyomán kell kiadni, feltéve, hogy az információt kiadó fél valamennyi lehetséges jogi lépést megtette annak érdekében, hogy megakadályozza ezt, és azonnal értesíti a másik felet erről a kötelezettségről, továbbá mindent elkövet annak érdekében, hogy a lehető legkisebbre csökkentse a kiadott információk körét;
  - az információ köztudottá válik anélkül, hogy ez bármelyik félnek is felróható lenne;
  - a másik fél előzetes, írásos hozzájárulását adta az információ kiadásához (az ilyen hozzájárulás ésszerű indok nélkül nem tagadható meg és nem késleltethető).
- 6.4.5. Jelen 6.4. pont a Szerződés bármilyen okból történő megszűnésétől számított három éven keresztül hatályban marad.

### **6.5. Egyéb kötelezettségek**

- 6.5.1. A Megrendelő köteles biztosítani a Szolgáltató munkavállalóinak, megbízottainak és alvállalkozóinak a Telephely szabad megközelítését.
- 6.5.2. Akadályoztatás esetén a Szolgáltató köteles erről a Megrendelőt írásban (telefaxon vagy elektronikus levélben) haladéktalanul értesíteni, valamint arról, hogy a Szolgáltatások teljesítését erre tekintettel felfüggeszti. A felfüggesztés nem érinti a Megrendelő kötelezettségeit.
- 6.5.3. A Megrendelő vállalja, hogy a Szerződés teljes időtartama alatt – térítés nélkül – megfelelő zárható tárolót bocsát a Szolgáltató rendelkezésére a pótalkatrészek és szerszámkészlet tárolására, valamint olyan specifikus eszközöket (pl.: telefonösszeköttetést, anyagmozgató illetve emelő berendezéseket), amelyek a Szolgáltatások teljesítéséhez szükségesek.
- 6.5.4. A Megrendelő köteles viselni a Szolgáltatások teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget, így például:
- az elektromos áram költségeit;
  - a víz- és csatornadíjat;
  - a kommunális szemét elszállításának költségét.

## **7. Fejezet: A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS MEGSZŪNÉSE**

### **7.1. A Szerződés módosítása**

- 7.1.1. A jelen Szerződés csak írásba foglaltan módosítható. **A módosítás kizárólagosan a Kbt. 141.§-ban foglaltak alapján történhet.** A módosítást a Felek erre megfelelő felhatalmazással rendelkező képviselői írják alá.
- 7.1.2. A Felek megállapodnak abban, hogy az alább felsorolt esetek a Szerződés teljesítési feltételeinek megváltozását jelentik:
- a Szolgáltatások meghatározásához alapul szolgáló adatok megváltozása;
  - a Rendszer vagy műszaki jellemzőinek megváltozása új berendezések csatolása útján, akár a Megrendelő döntése, akár hatósági utasítás vagy új jogszabályi rendelkezés nyomán;
  - a Megrendelőnek a Szolgáltatások jelen Szerződésben meghatározott paramétereire képest megváltoznak a szükségletei;
  - olyan jogszabályi változás, amely kihat a Rendszer üzemeltetési feltételeire.
- 7.1.3. A Felek kötelezik magukat, hogy a Szerződés teljesítési feltételeinek megváltozása esetén – a gazdasági és pénzügyi egyensúly fenntartása érdekében – a Szerződésben meghatározott



díjfizetési és egyéb kötelezettségeket kiigazítják oly módon, hogy méltányosan vegye tekintetbe a Szolgáltatások teljesítésének új feltételeit.

7.1.4. A Szerződés módosítására vonatkozó javaslatot a Szolgáltató írásban közli a Megrendelővel.

## **7.2. A Szerződés megszűnése**

7.2.1. A Szerződés megszűnik:

- bármely fél általi rendkívüli felmondással.

7.2.2. A Szolgáltató köteles a Szerződés megszűnésekor a Rendszert – megfelelően karbantartva és jó működési állapotban – a Megrendelőnek átadni, tekintetbe véve az egyes berendezések rendes elhasználódását és a rendeltetésszerű használatból fakadó előregedést. A Felek a Rendszer átadás-átvételéről kölcsönösen egyeztetett jegyzőkönyvet vesznek fel.

7.2.3. A Szerződés megszűnésekor az **I. Mellékletben** meghatározott berendezések tulajdonjoga a Megrendelőre száll át. Minden olyan adózási kötelezettséget, ami a tulajdonjog átszállása következtében keletkezik a Szolgáltató oldalán (pl. a berendezések átruházáskori piaci értéke után számított áfa), a Megrendelő köteles megtéríteni a Szolgáltatónak.

7.2.4. A Szolgáltató mindaddig tulajdonjog-fenntartással él az **I. Mellékletben** meghatározott berendezések vonatkozásában, ameddig a Megrendelővel szemben a jelen Szerződés alapján bármilyen követelése áll fenn.

## **7.3. A Szerződés rendkívüli felmondása a Megrendelő által**

7.3.1. A Szolgáltatások teljes megszakítása vagy 5 napnál hosszabb időtartamú elégtelensége esetén – amennyiben azok a Szolgáltatónak felróható okból következnek be – a Megrendelő köteles tértivevényes ajánlott levél útján felszólítani a Szolgáltatót, hogy az ajánlott levél kézhezvételétől számított 3 napon belül a hibát orvosolja.

7.3.2. Amennyiben a 7.3.1. bekezdésben meghatározott határidő eredménytelenül telik el, a Megrendelő jogosult a Szerződést rendkívüli felmondással, tértivevényes ajánlott levél útján, azonnali hatállyal felmondani.

7.3.3. A Felek kifejezett megállapodása szerint a Szolgáltató által a Megrendelőnek fizetendő kötbérek kizárnak minden más kártérítést a felmondás következményeként.

## **7.4. A Szerződés rendkívüli felmondása a Szolgáltató által**

7.4.1. A Szolgáltató az alábbi esetek bármelyikének bekövetkezése esetén tértivevényes ajánlott levél útján felszólítja a Megrendelőt, hogy a kézhezvételtől számított 30 napon belül a hibát orvosolja:

- a Felek nem tudnak megállapodni a Szerződés módosításáról a 7.1. pont alapján;
- a Megrendelő nem teljesíti a jelen Szerződés 6.1.3. és/vagy 6.1.4. bekezdésében meghatározott kötelezettségeit.

7.4.2. Amennyiben a 7.4.1. bekezdésben meghatározott határidő eredménytelenül telik el, a Szolgáltató jogosult a Szerződést rendkívüli felmondással, tértivevényes ajánlott levél útján, azonnali hatállyal felmondani.

7.4.3. A Szolgáltató jogosult továbbá a Szerződést rendkívüli felmondással, tértivevényes ajánlott levél útján, azonnali hatállyal felmondani az alábbi esetekben:

- a 4.4.4. bekezdésben meghatározott esetben;

7.4.4. A Megrendelő köteles a felmondás miatti megszűnést követő 30 napon belül – az egyébként esedékes díjakon felül – a Szolgáltatónak kártérítésként megfizetni a megszűnést megelőző 12 hónapban a Szolgáltatónak megfizetett/megfizetni elmulasztott díjak összegét.

7.4.5. A Megrendelő köteles továbbá a Szolgáltatónak haladéktalanul megtéríteni minden olyan, a Szolgáltatóval szemben harmadik személyek által érvényesített követelést, ami a Szerződés idő előtti megszűnésére tekintettel keletkezik (például a földgázszolgáltatónak azért fizetendő összeget, mert a Szolgáltató a Szerződés megszűnése miatt nem használja fel az előre lekötött földgázmennyiséget).

## **8. Fejezet: VEGYES RENDELKEZÉSEK**

### **8.1. A munkaerő átcsábításának tilalma**

- 8.1.1. A Megrendelő – a Szolgáltató előzetes, írásos beleegyezése nélkül – nem foglalkoztathatja sem munkaviszony, sem egyéb munkavégzésre irányuló jogviszony keretében a Szolgáltatónak a Szolgáltatások elvégzése során közreműködő munkavállalóit, illetve egyéb munkavégzésre irányuló jogviszony keretében a Szolgáltatónak dolgozókat, az érintett személyek Szolgáltatóval fennálló jogviszonyának megszűnésétől számított három évig.
- 8.1.2. Abban az esetben, ha a Megrendelő megszegné a 8.1.1. bekezdésben meghatározott tilalmat, a Szolgáltató átalány jellegű kártérítésre válik jogosulttá, amelynek összege megegyezik az átcsábítással érintett személynek a Szolgáltatónál töltött utolsó teljes havi munkabére, illetve díja huszonnégyszeresével.
- 8.1.3. A 8.1.2. bekezdésben meghatározott összeget a Megrendelő akkor is köteles megfizetni a Szolgáltatónak, ha az átcsábítást olyan harmadik személy követte el, aki/amely
- olyan vagy hasonló szolgáltatást végez a Megrendelő számára közvetve vagy közvetlenül, ami a jelen Szerződés alapján a Szolgáltató kötelezettsége; vagy
  - közvetve vagy közvetlenül a Megrendelő leányvállalata, anyavállalata; vagy
  - közvetve vagy közvetlenül a Megrendelővel közös anyavállalattal rendelkezik.
- 8.1.4. Jelen 8.1. pont a Szerződés megszűnésétől számított három éven keresztül hatályban marad.

### **8.2. Szellemi alkotásokhoz fűződő jogok**

- 8.2.1. A Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató által a Szolgáltatások teljesítéséhez kapcsolódóan létrehozott, előállított vagy megrendelt rajzokhoz, tervrajzokhoz, műszaki specifikációkhoz, használati utasításokhoz, kézikönyvekhez és egyéb dokumentumokhoz kapcsolódó szerzői és egyéb jogok jogosultja a Szolgáltató.
- 8.2.2. A Szolgáltató által kifejlesztett módszerekhez és know-how-hoz kapcsolódó valamennyi jog jogosultja a Szolgáltató. A Megrendelő kifejezetten vállalja, hogy a know-how-t – ideértve a know-how létezésére vonatkozó információt is – sem részben, sem egészben nem közli semmilyen harmadik személlyel. Erre vonatkozóan az 6.4. pont rendelkezései irányadók.
- 8.2.3. A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy márkanévét és logóját a Szolgáltató felhasználja kereskedelmi dokumentumaiban, különösen az általa kidolgozott referencia-anyagokban.
- 8.2.4. Bármelyik fél a másik fél által neki továbbított bármilyen adatelemet (adat, állomány, bármilyen fajta dokumentum vagy információ) csak a másik fél írásos és előzetes engedélyével másolhat vagy használhat fel, kivéve, ha a másolás vagy felhasználás a jelen Szerződés teljesítéséhez kapcsolódódik.

### **8.3. Alvállalkozók igénybevétele**

- 8.3.1. A Szolgáltatások teljesítéséhez a Szolgáltató – a Megrendelő előzetes tájékoztatása mellett – jogosult a saját választása szerinti alvállalkozókat igénybe venni.
- 8.3.2. A Szolgáltató vállalja, hogy a Megrendelő biztonsági szabályait az alvállalkozókkal is betartatja.
- 8.3.3. Az alvállalkozók teljesítéséért a Szolgáltató úgy felel a Megrendelő felé, mintha maga teljesített volna.

### **8.4. Jogok és kötelezettségek átruházása**

- 8.4.1. A jelen Szerződésben foglalt jogokat és kötelezettségeket a másik fél írásos hozzájárulása nélkül egyik fél sem ruházhatja át más személyre.

### **8.5. A Szerződés terjedelme**

- 8.5.1. A jelen Szerződés megtestesíti a Felek által tett valamennyi kötelezettségvállalást. A Szerződés az aláírása előtt a Felek között létrejött valamennyi írásbeli és szóbeli megállapodást, valamint a bármelyik féltől származó valamennyi szerződéskötési javaslatot, illetve ajánlatot hatályon kívül helyezi, és azok helyébe lép.
- 8.5.2. Egyik felet sem köti más kötelezettség, mint amelyben a Felek a jelen Szerződésben kifejezetten megállapodtak.
- 8.5.3. A jelen Szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége vagy végrehajthatatlansága nem érinti a Szerződés többi részének érvényességét, illetve végrehajthatóságát, kivéve, ha az érvénytelen, vagy végrehajthatatlan rendelkezés nélkül a Felek a jelen Szerződést nem kötötték volna meg. A Felek rögzítik, hogy az érvénytelen, vagy végrehajthatatlan rendelkezést

igyekeznek olyan rendelkezéssel helyettesíteni, amely a Felek által az adott rendelkezéssel szándékolt hatás kiváltására leginkább alkalmas.

- 8.5.4. Amennyiben bármelyik fél nem él a jelen Szerződésből fakadó bármilyen jogával, az nem értelmezhető joglemondásként.

### **8.6. Kapcsolattartás**

- 8.6.1. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés teljesítése során elsősorban az alábbi személyeken keresztül tartják egymással a kapcsolatot:

	A Megrendelő részéről:	A Szolgáltató részéről:
név:	Bak László	Hegyi János
beosztás:	üzemeltetési referens	Területi vezető
postacím:	7400 Kaposvár, Kontrássy u. 2/A.	7400 Kaposvár, Béke u. 41.
telefon:	82 / 494 - 104	82/422-214
telefax:	-	82/319-125
e-mail:	<a href="mailto:info@kszc.hu">info@kszc.hu</a>	<a href="mailto:hegyi.janos@veolia.com">hegyi.janos@veolia.com</a>

- 8.6.2. A Felek kötelesek a kapcsolattartók személyében vagy adataiban bekövetkezett változást egymással haladéktalanul írásban közölni.

### **8.7. Viták rendezése; az irányadó jog**

- 8.7.1. A jelen Szerződéssel kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket a Felek megkísérik egymás között, tárgyalásos úton rendezni.
- 8.7.2. Amennyiben a vitás kérdéseket tárgyalásos úton a Felek nem tudják rendezni, kikötik a Kaposvári Járásbíróság, illetve – a hatásköri szabályok figyelembe vételével – a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét.
- 8.7.3. A jelen Szerződésben nem vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

## **9. Fejezet: KÖZBESZERZÉSI ZÁRADÉK**

### **9.1. Kbt. 136.§ szerinti kitétel**

(1) Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy a nyertes ajánlattevő

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

(2) A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

### **9.2. Kbt. 143.§ szerinti kitétel**

(1) Az ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

(2) Az ajánlatkérő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

(3) Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A jelen Szerződést a Felek – elolvasás és értelmezés után – mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

#### MELLÉKLETEK

- |                |  |
|----------------|--|
| I. Melléklet   | A Szolgáltató tulajdonában álló berendezések       |
| II. Melléklet  | Az üzemeltetési és karbantartási feladatok leírása |
| III. Melléklet | A teljes garancia körébe tartozó berendezések      |
| IV. Melléklet  | A Szolgáltató biztosítási kötvényének másolata     |

Kaposvár, 2018. ....

Budaörs, 2018. ....

**Kaposvári Szakképzési Centrum  
Megrendelő**

Csiba Ágota főigazgató és Tallián Zsolt gazdasági  
főigazgató-helyettes

**Veolia Energia Magyarország Zrt.  
Szolgáltató**

Varga Tamás műszaki igazgató és Császár Csaba  
műszaki igazgató-helyettes

## I. Melléklet

### A Szolgáltató tulajdonában álló berendezések

#### Telephely 1.:

- 2 darab Hőterm ESB 136 Gázkazán 136 kW/kazán
- 1 darab Q7-50 VENT Gázvízmelegítő
- 1 db NA80 Vízszűrő
- 1 db Zenner 13 mm Vízmérő
- 1 db Computerm Heti programozható termosztát
- 1 db Zilmet ZT 200 Zárt tágulási tartály
- 2 db Flamco Biztonsági szelep ¾"
- 1 db Siemens UH50-A60C-HU00-E NA40 Hőmennyiségmérő
- 1 db WILO TOP-S 65/10 Cirkulációs szivattyú
- 1 db Lele TBW70.X9 Üzemóra számláló
- 1 db Computerm Szobatermosztát
- 1 db Hidrofilt hf-hl-1 Vízlágyító

#### Telephely 2.:

- 1 db Viessmann Paromat Simplex Gázkazán – 460 kW üzemén kívül
- 1 db Weishaupt WG-40N Gázégő – üzemén kívül
- 1 db Viessmann Paromat Simplex Gázkazán – 345 kW
- 1 db Weishaupt WG-40N Gázégő
- 1 db DUNGS FRS 515 Gáznyomás szabályzó
- 1 db Weishaupt FLS 515 Gáz mágnesszelep
- 1 db Weishaupt 515/1 Gázszűrő
- 1 db Viessmann AFRISO Vízhiánybiztosító
- 1 db Landis & Staefa SQY31 Motoros szelep
- 1 db WILO Z50 HMV cirkulációs szivattyú
- 1 db FLAMCO Biztonsági szelep 1"
- 1 db Sontex Supercal 531 DN65 Hőmennyiségmérő
- 1 db Sontex Supercal 531 DN50 Hőmennyiségmérő
- 1 db Sontex Supercal 531 DN125 Hőmennyiségmérő
- 1 db Sontex Supercal 531 DN16 Hőmennyiségmérő
- 1 db Computerm Szobatermosztát
- 1 db Honeywell SDC43 Fűtésszabályzó
- 1 db Siemens Acvatix SQX32 motoros szelep
- 1 db WILO Stratos 40/1-12 Cirkulációs szivattyú
- 1 db Viessmann Vitotronic 100 Kazán szabályzó
- 1 db Meters 1" melegvíz mérő
- 1 db IDRO TEC ½" melegvíz mérő
- 3 db Telemecanique sr3 sr2 Abl7 Távfelügyelet
- 1 db WILO TOP Z30/7 HMV szivattyú
- 1 db Honeywell Aquatrol 2002 Fűtésszabályzó
- 1 db WILO TOP E40/1-4

Telephely 3.:

1 db Viessmann Paromat Simplex Gázkazán – 285 kW üzemen kívül

1 db Weishaupt WG-30N gázégő – üzemen kívül

1 db Hőterm 136 Gázkazán 136 kW

1 db GB Ganz AVM-30 Motoros szelep

3 db Sontex Supercal 531 DN25 Hőmennyiségmérő

1 db Sontex Supercal 531 DN50 Hőmennyiségmérő

1 db Sontex Supercal 531 DN40 Hőmennyiségmérő

2 db Meters 5/4" HMV vízmérő

4 db Hidrofilt hf-hl-1 Vízlágyító

1 db Honeywell Aquatrol 2000 Fűtésszabályzó automatika

1 db Meters 1" HMV vízmérő

3 db Telemecanique sr3 sr2 Abl7 Távfelügyelet

1 db Hidrofilt hf-hl-1 Vízlágyító

## Az üzemeltetési és karbantartási feladatok leírása

Az üzemeltetés és karbantartás körébe tartozó műveletek leírása

Hetente:

- ☐ az elosztó-hálózat előremenő és visszatérő vezetékain a hőmérsékletek ellenőrzése,
- ☐ a biztonsági és vezérlő egységek ellenőrzése, beállítása,
- ☐ a helyiségek belső hőmérséklete (fűtési idényben) ellenőrzése,
- ☐ a fűtési szabályzó berendezések (fűtési idényben) ellenőrzése, beállítása,
- ☐ az esetleges szivárgásból adódó vízhiányok pótlása,

Negyedévente:

- ☐ a tüzelőberendezések felülvizsgálata,
- ☐ hőhasznosító berendezés tüzeléstechnikai paramétereinek ellenőrzése és a szükséges beszabályozások elvégzése (CO, CO<sub>2</sub>, O<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, füstgázhőmérséklet, hatásfok, kéményhuzat stb.).

Évente, lehetőség szerint fűtési idényen kívül:

A hőszolgáltató berendezések és a kapcsolódó fűtési rendszer, valamint a kazánházi elektromos vezérlőszekrények felülvizsgálata az alábbi részletezés szerint:

- ☐ kazánok tűztéroldali, ill. fekvőkémények tisztítása,
- ☐ tüzelőberendezések éves nagykarbantartása,
- ☐ kazán-felügyeleti technika ellenőrzése,
- ☐ automatikus szabályozók ellenőrzése,
- ☐ tüzelőberendezések évenkénti kötelező biztonságtechnikai felülvizsgálata a mindenkor érvényben lévő előírásoknak megfelelően,

**A teljes garancia körébe tartozó berendezések**

Kazánház és hőközpontok:

- melegvizes kazánok
- gázégők
- keringető szivattyúk
- szabályzó szelepek
- szerelvények
- fűtési és hmv csővezeték
- szigetelés
- fűtési osztó, gyűjtő
- zárt tágulási tartály
- vízlágyító
- füstgázvezetés
- hőmennyiség és vízmérők
- gázszerelvények kazánházon belül
- használati melegvíztermelő berendezések



## VI. AZ AJÁNLAT RÉSZÉKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK, EGYÉB IRATOK JEGYZÉKE

Ajánlatkérő ez úton tájékoztatja ajánlattevőt, hogy az ajánlatához a következő dokumentumokat, igazolásokat, nyilatkozatokat kell csatolnia. A dokumentumok (az alkalmasság igazolásához esetlegesen benyújtott kezességvállaló nyilatkozatot kivéve) egyszerű másolatban is benyújthatók. Az ajánlattevő (közös ajánlattevők), alvállalkozók saját maguk által előírt nyilatkozatai az eredeti ajánlati példányban eredeti példányban nyújtandóak be.

### FORMAI KÖVETELMÉNY

#### **Elektronikus nyilatkozatokat vonatkozásában:**

1. Az előírt elektronikus nyilatkozatokat az EKR felületen kell az adott űrlapon megtenni

#### **Elektronikus űrlappal nem rendelkező nyilatkozatokat és egyéb dokumentumok:**

1. Ajánlatkérő által előírt, elektronikus űrlappal nem rendelkező nyilatkozatokat cégszerűen aláírt formában kell feltölteni az EKR felületre, az adott eljáráshoz.

### TARTALMI KÖVETELMÉNY

#### **Elektronikus űrlapon megtett nyilatkozatok:**

- |  |                    |
|--|--------------------|
| 1. Felolvasólap  | Elektronikus űrlap |
| 2. NYILATKOZAT kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében   | Elektronikus űrlap |
| 3. NYILATKOZAT a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében | Elektronikus űrlap |
| 4. NYILATKOZAT a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint                           | Elektronikus űrlap |
| 5. NYILATKOZAT a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján                           | Elektronikus űrlap |
| 6. NYILATKOZAT folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról              | Elektronikus űrlap |

#### **Nem elektronikus űrlapon megtett nyilatkozatok és dokumentumok:**

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 1. Nyilatkozat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok tekintetében | A1. számú melléklet |
| 2. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjaira   | A2. számú melléklet |
| 3. Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdésben foglaltakról  | A3. számú melléklet |

4. Referencia igazolása

A4. számú melléklet

5. Az ajánlatban nem elektronikus úrlapon szereplő nyilatkozatokat aláíró, cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldánya, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintája, egyszerű másolat formájában.

## VII. NYILATKOZATMINTÁK - BENYÚJTANDÓ AJÁNLATHOZ

Ajánlatkérő ezúton is felhívja a figyelmet arra, hogy jelen dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott iratminták alkalmazása nem kötelező, azonban ajánlattevők felelőssége az általuk használt iratminták tartalmi megfelelőségének biztosítása.

## NYILATKOZAT

## A KÖZBESZERZÉSEKRŐL SZÓLÓ 2015. ÉVI CXLIII. TÖRVÉNY (KBT.) 62. § (1) BEKEZDÉS G)-K), M) ÉS Q) PONTJÁBAN MEGHATÁROZOTT KIZÁRÓ OKOK TEKINTETÉBEN

A Kaposvári Szakképzési Centrum, mint ajánlatkérő által „Geotermikus távhő beszerzése, és a hozzá kapcsolódó szolgáltatási feladatok ellátása” címen és HKT-070/2018. azonosító számon indított közbeszerzési eljárásban alulírott ..... (cégjegyzésre jogosult neve), mint a ..... (ajánlattevő cég megnevezése és székhelye) cégjegyzésre és ajánlattételre jogosult képviselője az alábbi

## NYILATKOZATOT TESSZÜK:

Nem állnak fenn velünk szemben a közbeszerzési törvényben foglalt alábbi kizáró okok, mely szerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki:

Kbt. 62. § (1) bekezdés:

- g) a közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés *f)* pontja alapján véglegesen vagy jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált döntésében vagy – a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén – a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését – a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett – a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, – a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős – három évnél nem régebben meghozott határozata jogszerűnek mondta ki;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
- ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
- ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
- ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési

megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

- kb) olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont *a)–b)* vagy *d)* alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a *kb)* alpont szerinti feltétel fennáll;
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, – vagy a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős – 90 napnál nem régebben meghozott határozata megállapította.

A Kbt. 67. § (4) bekezdésének megfelelően nyilatkozunk továbbá, hogy nem veszünk igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, illetve a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső, az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetet.

Kelt:

---

cégszerű aláírás

**A nyilatkozatot közjegyző előtt kell aláírni!**

## NYILATKOZAT

## A KBT. 66. § (6) BEKEZDÉS A) ÉS B) PONTJAIRA

A Kaposvári Szakképzési Centrum, mint ajánlatkérő által „Geotermikus távhő beszerzése, és a hozzá kapcsolódó szolgáltatási feladatok ellátása” címen és HKT-070/2018. azonosító számon indított közbeszerzési eljárásban alulírott ..... (cégjegyzésre jogosult neve), mint a ..... (ajánlattevő cég megnevezése és székhelye) cégjegyzésre és ajánlattételre jogosult képviselője az alábbi

## NYILATKOZATOT TESSZÜK:

1) A szerződés teljesítése során alvállalkozót<sup>1</sup>

nem veszünk igénybe vagy

igénybe veszünk

A kívánt lehetőséget aláhúzással, bejelöléssel kérjük megjelölni, vagy törölje a nem kívánt lehetőséget.

2) Nyilatkozom, hogy a közbeszerzés alábbi része (részei) tekintetében kívánunk alvállalkozót (alvállalkozókat) igénybe venni:

Közbeszerzés része (részei)

Ajánlattevő tölti ki. Amennyiben nincs ilyen rész, akkor hagyja üresen, vagy húzza át a táblázatot.

3) Nyilatkozom továbbá, hogy a fent megjelölt rész (részek) tekintetében az ajánlat beadásakor az alábbi alvállalkozók ismertek:

Az alvállalkozó neve, címe, adószáma	A beszerzés azon része, amely tekintetében az alvállalkozó bevonásra kerül
Név:	.....
Cím:	.....
Adószám:	.....

Ajánlattevő tölti ki. Amennyiben nincs ilyen alvállalkozó, akkor hagyja üresen, vagy húzza át a táblázatot.

Kelt:

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás

<sup>1</sup> Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve:

a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi;

b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját;

c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

## NYILATKOZAT

## A KBT. 65. § (7) BEKEZDÉSBN FOGLALTAKRÓL

A Kaposvári Szakképzési Centrum, mint ajánlatkérő által „Geotermikus távhő beszerzése, és a hozzá kapcsolódó szolgáltatási feladatok ellátása” címen és HKT-070/2018. azonosító számon indított közbeszerzési eljárásban alulírott ..... (cégjegyzésre jogosult neve), mint a ..... (ajánlattevő cég megnevezése és székhelye) cégjegyzésre és ajánlattételre jogosult képviselője az alábbi

## NYILATKOZATOT TESSZÜK:

Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés céljából más gazdasági szervezet kapacitásaira<sup>2</sup>

nem kívánunk támaszkodni vagy  kívánunk támaszkodni

A kívánt lehetőséget aláhúzással, bejelöléssel kérjük megjelölni, vagy törölje a nem kívánt lehetőséget.

Amennyiben támaszkodni kívánunk, úgy az erre vonatkozó adatokat az alábbiak szerint adjuk meg:

	A felhívás adott pontjának és az adott alkalmassági követelménynek a megjelölése	Kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet neve, székhelye, adószáma
1.		
2.		

Ajánlattevő tölti ki. Amennyiben nincs ilyen rész, akkor hagyja üresen, vagy húzza át a táblázatot.  
Melléklet: A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) kötelezettségvállaló nyilatkozata(i)

Kelt:

\_\_\_\_\_  
cégszerű aláírás

<sup>2</sup> Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy:

a) amennyiben a bevont szervezet gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazol:

Úgy a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

b) amennyiben a bevont szervezet műszaki- szakmai alkalmasságot igazol:

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján **csatolni kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezettől származó olyan szerződést vagy előszerződést, melyben a kapacitást rendelkezést bocsátó szervezet kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások (pontosan megnevezve az erőforrásokat) rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.**

Az **előírt, szakemberek** - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben., a Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a **referenciákra** vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében **azt kell alátámasztania**, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

REFERENCIA NYILATKOZAT ELKÉSZÍTÉSÉHEZ,  
ILLETVE REFERENCIA IGAZOLÁS KIÁLLÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ADATOK

Eladó (ajánlattevő) neve:	
Eladó (ajánlattevő) székhelye:	
Vevő neve és székhelye:	
A referenciát igazoló személy neve, beosztása, telefonszáma:	
A szállítás tárgyának megnevezése:	
A teljesítés ideje (kezdő időpontja – év/hó/nap):	
A teljesítés ideje (befejező időpontja – év/hó/nap):	
A teljesítés helye:	
A leszállított távhő energia mennyisége (GJ);	
Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e:	